

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 122 / 02 / 26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירוחם רחוב: מעגל הערבה 158.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש: 39547, מוסדר, חלקות במלואן: 158.

קואורדינטה X: 192450

קואורדינטה Y: 544515

מגרשים:

158 בהתאם לתכנית 2 / 122 / 02 / 26

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה במגרש מגורים א', שכונת נוה העמק ירוחם.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת זכויות בנייה בסה"כ 55 מ"ר שטח עיקרי.
- תוספת אפשרות לבניית יח"ד נוספת בשטח מקסימלי עד 70 מ"ר.
- מתן הנמחויות בינוי ותנאים למתן היתרי בנייה ולתשתיות.
- שינוי מיקום מחסן.
- שינוי קו בניין אחורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/10/2014 ובילקוט הפרסומים 6893, התשעה, עמוד 120, בתאריך 07/10/2014

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, בורנשטיין צבי 1 ירוחם 80550 טלפון: 08-6598270, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0209122

שם התכנית: מגרש 636 מתחם 5, רהט החדשה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0209122, גרסת התכנית:

הוראות – 9 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 408 / 03 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, שכונת מתחם 5, רהט דרום

קואורדינטה X: 174699, קואורדינטה Y: 587256

גושים וחלקות:

גוש: 100230, לא מוסדר, חלקות במלואן: 999.

מגרשים:

636 בהתאם לתכנית 408/03/17

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה ע"י שינוי ייעודי מגרש ממגורים א' למגורים ג' עבור תא שטח מס' 366A ולמגורים ב' עבור תא שטח מס' 636B, שינוי קווי בניין, תוספת מס' יחידות דיור והגדלת תכנית הבנייה תוך שמירה על הנחייה בדבר קו ציר מבנה משותף מחייב במגרש מס' 636 במתחם מס' 5 ברהט דרום.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי הבנייה המרביים והמותרים במגרש מס' 636 (בתא שטח מס' 636A (מגורים ג') ובתא שטח מס' 636B (מגורים ב')).
- איחוד וחלוקה תכנוניים.
- שינוי קווי בנין למרפסת מקורה וחדר מדרגות בתא שטח מס' 636/1 כמתואר בתשריט.
- תוספת מס' יח"ד.
- הגדלת תכנית הבנייה המרבית בתא שטח מס' 636A.
- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לבנייה ולתשתיות.
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0372011

שם התכנית: שכ' 27 מגרש 12 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0372011, גרסת התכנית:

הוראות – 12 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	17 / מק / 2155
שינוי	7 / 03 / 354
שינוי	15 / 02 / 223

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, שכ' 27 מגרש 12 רהט
קואורדינטה X: 177107, קואורדינטה Y: 588714

גושים וחלקות:

גוש: 100489, מוסדר, חלקות במלואן: 10.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה ותוספת יח"ד מ 2 ל 6 יח"ד. שכ' 27 מגרש 12 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרש.
- תוספת מס' יח"ד מ 2 ל 6 יח"ד.
- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- שינוי קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0398529

שם התכנית: שכ' 29 מגרש 168 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0398529, גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט 8
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	17 / 02 / 223 9
שינוי	17 / 02 / 223 15
שינוי	17 / מק / 2155

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, שכ' 28 מגרש 168 רהט.
קואורדינטה X: 178325
קואורדינטה Y: 588581

גושים וחלקות:

גוש: 400206, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, תוספת יח"ד שינוי קווי בניין במגרש 168 שכ' 29 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרש.
- תוספת מס' יח"ד
- קביעת כויות ומגבלות והנחיות בנייה.
- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0429498

שם התכנית: מגרש מס' 73 שכונה 24, רהט.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0429498, גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	17 / מק / 2155
שינוי	7 / 03 / 251
שינוי	17 / 02 / 223 15

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: אלנור 73, שכונה 24 מגרש 73
קואורדינטה X: 176773
קואורדינטה Y: 588788