

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, שכונה 21 מגרש 63 רהט

קואורדינטה X: 176186, קואורדינטה Y: 588857

גושים וחלקות:

גוש: 11/100231, מוסדר, חלקות במלואן: 24.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-6 יח"ד ע"י הגדלת אחוזי בנייה, תוספת יח"ד, ושינוי קווי בניין, במגרש מגורים מס. 63 בשכונה 21 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- א- הגדלת אחוזי בנייה.
- ב- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- ג- תוספת יח"ד.
- ד- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
- ה- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ו- קביעת הנחיות לבנין.
- ז- קביעת השימושים ומגבלות הבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0476671

שם התכנית: מגרש מס' 48 שכונה 13, רהט.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0476671, גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 353 / 03 / 7

שינוי 15 / 223 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: אל קאדסייה 48.

מגרש מס' 48 שכונה 13, רהט.

קואורדינטה X: 175816, קואורדינטה Y: 589107

גושים וחלקות:

גוש: 100423, מוסדר, חלקות במלואן: 52.

מגרשים:

48 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 353

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לתוספת זכויות למגורים במגרש מס' 48, שכונה 13, רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
- 2- תוספת יח"ד במגרש.
- 3- הגדלת זכויות בנייה.
- 4- תיקון קווי בנין
- 5- קביעת הנחיות ומגבלות בנייה.
- 6- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0496943

שם התכנית: מגרש מס' 462 במתחם 2, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0496943, גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 411 / 03 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, מגרש מס' 462 במתחם 2, רהט

קואורדינטה X: 178135

קואורדינטה Y: 587664

גושים וחלקות:

גוש: 100818, מוסדר, חלקות במלואן: 13.

גוש: 100818, מוסדר, חלקי חלקות: 101.