

– שינוי קווי בניין במגרש 920 לפי סעיף 62 א-4 קו בניין קדמי ישונה מ-5 מ' ל-1.5 מ', קו בניין צדי ימני ישונה מ-5 מ' ל-1.5 מ', קו צדי שמאלי ישונה מ-3 מ' ל-1 מ', קו בניין אחורי לשצ"פ ישונה מ-3 מ' ל-1 מ'.

הודעה על אישור התכנית 0416792-611 פורסמה בעיתונות בתאריך: 18/07/16 ובילקוט הפרסומים 7297, עמ' 3390 בתאריך: 4/7/16

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בשדרות ובמשרדי הועדה המחוזית ב"ש, מחוז דרום כתובת: קריית הממשלה החדשה רח' התקווה 4. כל המעוניין רשאי לעיין בה .

דירון טקטוק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה שדרות

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

616-0232488

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 616-0232488 – מושב שתולים. גרסת נתוני הוראות מס' 14, גרסת נתוני תשריט מס' 13.

יום התכנית: מושב שתולים

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ד/696

שינוי 7/123/03/8

שינוי 1/123/03/8

שינוי 3/123/03/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר-טוביה, מושב שתולים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2511 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 12, 13, 14, 21, 22

גוש: 2511 חלקי חלקות: 18

גוש: 2512 חלקות במלואן: 11, 13, 32

גוש: 2512 חלקי חלקות: 30, 31, 38

גוש: 2513 חלקות במלואן: 11, 12, 24, 47

גוש: 2514 חלקות במלואן: 6, 10, 11, 24, 25

גוש: 2515 חלקות במלואן: 23, 24, 34, 35, 42, 43, 47

עיקרי הוראות התכנית:

תיקונים בגבולות המשקים ללא שינוי בסך ייעודי הקרקע עפ"י סעיף 62א(א) (1).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 13:00-10:00 וימי ג' בין השעות 16:00-12:00. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה, כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1. טלפון: 08-8509771.

אתר אינטרנט: <http://btv.bartech-net.co.il> / העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263795.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דירון שור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0253997

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0253997 – מגרש 183 שכונה 6, חורה. גרסת הוראות 4 תשריט 3.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 7/במ/91

כפיפות 6/177/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חורה

שכ' 6 מגרש 183, חורה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100013 חלקי חלקות: 7

מטרת התוכנית:

שינוי והסדרת קווי בניין למגורים בהתאם לבנייה למגורים הקיימת בפועל בשטח המגרש עפ"י סעיף 62א(א) כל זאת ללא שינוי בזכויות הבנייה המתירים .

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין עפ"י המסומן והמתואר בתשריט לפי סעיף 62א(א)4 לפי הפירוט הבא : קו בניין קדמי יהיה 5.0 מ'.

קו בניין צדי מכיוון מגרש מס' 182 יהיה 2.8 מ' עד 3.0 מ'.

קו בניין צדי מכיוון מגרש מס' 184 יהיה 1.0 מ' עד 3.0 מ'.

קו בניין אחורי יהיה 2.8 מ' עד 5.0 מ'.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות