

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שדרות

הודעה על הפקדת תכנית מס' 611-0596965

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת "חדרי טרפו שדרות מערב" ש מס' 611-0596965. המהווה שינוי ל-123/03/21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונת מגורים המתהווה בימים אלה ממערב לשדרות השכונה גובלת ברחובות מנחם בגין מדרום, והרב שלום איפרגן ממזרח. וכביש 34 ממערב.

רשות מקומית: שדרות

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 1881 חלקות: 22,28,60

גוש: 599 חלקות: 4-1

גוש: 600 חלקות: 13-8

מטרת התוכנית:

קביעת גודל מגרשים מינימאליים למתקנים הנדסיים והגדלת שטחי שצ"פים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת גודל מיגרשים מינימאליים עבור מגרשים - 507-509.505 המיועדים למתקנים הנדסיים
2. איחוד וחלוקה מחדש - הקטנה והגדלה שטחי מגרשים:
 - 2.1 הקטנת מגרש המיועד למתקן הנדסי מ² 112.6 מ"ר ל² 25.0 מ"ר והגדלת מגרש 412 בהתאם.
 - 2.2 הקטנת מגרש המיועד למתקן הנדסי מ² 108.507 מ"ר ל² 42 מ"ר והגדלת מגרש 410 בהתאם
 - 2.3 הקטנת מגרש המיועד למתקן הנדסי מ² 134.508 מ"ר ל² 25.0 מ"ר והגדלת מגרש 404 בהתאם
3. קביעת שטח מינימאלי למבני טרפו בתחום המגרשים 507-509.505
4. הגדלת זכויות בנייה למתקן הנדסי (חדר טרפו) בשטח מקסימאלי של עד 42 מ"ר במגרש 507

כל המעוניין רשאי לעיין בה. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל כל המעוניין בקרקע. בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ציום פרסומה של הועדה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות שכתובתה בר לב 6 שדרות טלפון 086620200, המתנגד ימציא העתק התנגדות למשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום שכתובתה התקווה 4 בבאר שבע טלפון: 08-6269820/3

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שדרות

הודעה על אישור למתן תוקף לתכנית מפורטת מס':

611-0276410 - משעול ברנר 1

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 611-0276410 - משעול ברנר 1. המהווה כפיפות ל-121/במ/161

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שדרות

גושים וחלקות:

גוש: 2388 חלקות: 16,21 חלקות בחלקן 17,20

מטרות התכנית:

הוספת זכויות לשטח עיקרי ע"פ תקנה 101

הוספת זכויות תת קרקעיות ע"פ תקנה 101

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת זכויות לשטח עיקרי ע"פ תקנה 101

הוספת זכויות תת קרקעיות ע"פ תקנה 101

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/10/2015 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 7122 עמוד 291 בתאריך 08/10/2015 כ"ה תשרי תשע"ו

התוכניות האמורות נמצאות במשרדי הועדה המקומית שדרות שכתובתה: כבר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100 טלפון: 086620200 וכן במשרדי הועדה המחוזית. מחוז דרום שכתובתה: התקווה 4 באר שבע טלפון 08-6263820/30, וכל המעוניין רשאי לעיין בה. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דירון טקטוק

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה שדרות

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

651-0441246

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 651-0441246 - נחלה מס' 314 בישוב בני נצרים (חלוצית 1). מס' גרסה הוראות תכנית: 11: מס' גרסה תשריט מצב מוצע: 6:

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 1/480/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אשכול

בני נצרים, מס' 314

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39232 חלקות במלואן: 88

עיקרי הוראות התכנית:

שינו נקודתי בקווי בניין לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת

בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי, מ.א. מרחבים צומת גילת ד.נ. הנגב 8410000 טלפון: 08-6899696. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלי ברושטיין

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נגב מערבי