

## מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 48/104/03/5 במגרש ( תא שטח) מס' 2 המיועד למסחר ותעסוקה על ידי:

1. שינוי נקודתי של קו בניין קדמי עבור תוספת בנייה לפי סעיף 62א(4).
2. קביעת הוראות בעניין הריסה ושינוי תואי זיקת הנאה לפי סעיף 62א(19).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר - שבע, טל': 6463656 : 08

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

## טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי דימונה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

607-0614479

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 607-0614479. הוראות גרסה 14 תשריט גרסה 8

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

חלק מ- 132/03/25

25 / במ / 1 / 77

25 / במ / 2 / 77

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה

התכנית נמצאת במגרש מס' 284 ברח' יודפת 3, דימונה.

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39528 מ חלקה: 70 עד: 70 שלם

## עיקרי הוראות התכנית:

התכנית המוצעת מאפשרת הסדרת מצב קיים ע"י: שינוי בקי בניין ובזכויות בנייה הגדלת תכנית במגרש מגורים מס' 284 ברח' יודפת 3, שכ' ממשית בדימונה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טלפון: 08-6563182. העתק ההתנגדות

יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טלפון 08-6263799).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

## בני ביטון

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי ערד

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

610-0573600

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 610-0573600 - מגרשים 8 ו-9 שכונת נשר ערד. גרסת: הוראות 18 תשריט 13

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 35/101/02/24

כפיפות 19/בת/24

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ערד

רחוב אגם 15 שכונת נשר, ערד

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38272 מחלקה: 8 עד: 8 בשלמות

גוש: 38272 מחלקה: 9 עד: 9 בשלמות

## מטרת התוכנית:

הגדלת שטחי בנייה כוללים, תוספת יח"ד למגרשים 8 ו-9 ושינוי הוראות בינוי

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בינוי ותוספת שטחי בנייה ויחידות דיור למגרשים 8 ו-9 בשכונת נשר בערד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/01/2018 ובילקוט פרסומים 7738, עמוד 6398, בתאריך 22/03/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד. כתובת: רחוב הפלמ"ח 8, ערד, טל' 08-9951616 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים באר-שבע, טל' 08-6263778. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## ניסן בן חמו

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה ערד

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

651-0368514

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז

דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 651-0368514 – מושב יבול  
משק 42. מספר גרסה הוראות תכנית: 9, מספר גרסה תשריט  
מצב מוצע: 6

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 288/03/7

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית אשכול  
יבול, משק 42

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100899 חלקות במלואן: 51

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי נקודתי של קו בניין

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם  
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,  
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י  
התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש  
התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת  
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובניה נגב מערבי, מ.א. מרחבים צומת גילת ד.ג. הנגב 8410000  
טלפון: 08-6899696. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה  
המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע  
טלפון: 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה  
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.

#### אלי ברושטיין

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובניה נגב מערבי

מרחב תכנון מקומי תמר

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

656-0377408

#### גן לאומי מצדה מבואה מזרחית – הסדרת זכויות בניה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה,  
תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 656-0377408

גן לאומי מצדה מבואה מזרחית-הסדרת זכויות בניה, גרסת  
הוראות 17, גרסת תשריט 14  
איחוד וחלוקה: התכנית ללא איחוד וחלוקה  
היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות.

#### המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית  
שינוי 4/152/03/10

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: "תמר"  
ישוב: גן לאומי מצדה

#### גבולות תוכנית:

קוארדינטה X 234500

קוארדינטה Y 580023

#### גושים וחלקות לתכנית:

גוש: 100141 חלקי חלקות: 2

#### מטרת התכנית:

הסדרת זכויות בניה לצורך מתן אפשרות לשימוש בחללים  
אטומים בקומת המסד והקרקע.

#### עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטחי שירות לקומות התת קרקעיות של בנין המבואה  
הקיים בהתאם לסעיף 62 א (א) (15) לחוק התכנון והבניה.

ניוד זכויות (עיקרי+ שירות) ממגרש 1 ב' למגרש 1 א', בהתאם  
לסעיף 62 א (א) (6) לחוק התכנון והבניה, מבלי לשנות את  
סך כל הזכויות המאושרות בתכנית 4/152/03/10 תוך שמירה  
על הפרדה בין שטחי שירות לשטחים עיקריים וכן הפרדה על  
שטחי בינוי מעל כניסה הקובעות ומתחת לכניסה הקובעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך  
06/12/17, 07/12/17 ובילקוט פרסומים 7668, עמ' 4132, 4133  
בתאריך 11/01/18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון  
ובניה, נוה זוהר ד.ג.ים המלח, טלפון: 08-6688841 ובמשרדי  
הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה רח'  
התקווה 4, ב"ש, טלפון: 08-6263830. כל המעוניין רשאי לעיין  
בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### דב ליטבינוף

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ובניה תמר