

מופקדת תכנית מפורטת מס' 608-0602714 תכנית זאת מהווה שינוי לתכנית מס' 3/133/03/12 ו 1/133/03/12 (נאות סמדר) למעט השינויים המפורטים בתכנית זו.

המבקש: קבוץ נאות סמדר

עיקרי הוראות התכנית:

- א. איחוד וחלוקה חדשה לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
- ב. חלק ממתחם 4 "מגורים" מתחלק עם חלק מתחם 8 "ספורט" לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
- ג. חלק ממתחם 10 "מבנה משק" מתחלק עם חלק ממתחם 24 "שטח ציבורי פתוח" לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
- ד. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
- ה. קביעת גובה מבנים לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4א.
- ו. התכנית לא משנה זכויות בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל זכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה חבל אילות. כתובת: מ.א. חבל אילות. ד.ג. אילות 88820. טל': 08-6355819 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ת.ד. 68 באר שבע 84100. טל': 08-6263820.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל התנגדות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודה) תשמ"ט 1989.

חנן גינת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אילות

מרחב תכנון מקומי יואב

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 632-0620542

שם תכנית: הסדרת שטח לבי"ס יסודי – נגבה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 632-0620542. גרסת: הוראות 9 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

10/102/03/32

שינוי 267/02/6

שינוי 3/102/03/6

שינוי 102/03/6

כפיפות 251/02/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יואב

ישוב: נגבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2864 מחלקה: 61 עד: 61 חלקי

גוש: 2865 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי

גוש: 2865 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

גוש: 2865 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי

גוש: 2865 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי

גוש: 2865 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 2865 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי
גוש: 2865 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי
גוש: 2865 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

מטרות התכנית:

החלפת שטחים והגדלת שטח למבנים ומוסדות ציבור, להקמת בי"ס אזורי בקיבוץ נגבה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. החלפת שטחים ע"י איחוד וחלוקת מגרשים (מבני ציבור, מבני משק וקרקע חקלאית), בהתאם לסעיף 62א' (א) (1)
2. הגדלת שטח לצרכי ציבור (מבנים מוסדות ציבור), בהתאם לסעיף 62א' (א) (3)
3. קביעת קווי בניין, בהתאם לסעיף 62א' (א) (4)
4. קביעת הוראות לעניין זיקת מעבר לרכב והולכי רגל, בהתאם לסעיף 62א' (א) (19)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/3/2018 ובילקוט פרסומים 7756, עמ' 6782, בתאריך 10/4/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יואב" ובמשרדי הועדה המחוזית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטי צרפתי-הרכבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יואב

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0596536

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0596536 – מגרש 173 שכ' 4 חורה. גרסת הוראות 6 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 6/240/03/7

כפיפות 652-0278085

כפיפות 177/02/7

כפיפות 6/177/02/7

כפיפות 652-0418020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חורה

שכ' 4 מגרש 173, חורה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100556 חלקות במלואן: 147

מטרות התוכנית:

קביעת קוי בנין חדשים ותוספת יח"ד על מנת להסדיר בנייה קיימת במגרש 173 שכ' 4 חורה

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קוי בנין חדשים על מנת להסדיר בנייה קיימת על פי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.

תוספת יח"ד ללא תוספת זכויות בנייה על פי סעיף 62א (א) סעיף קטן 8

כל התכניות, השימושים והוראות בנייה יהיו על פי תכנית מס' 652-0278085 ותכנית מס' 652-0418020 קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0646703

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0646703 – מגרש 35 שכ' 8 לקידה. גרסת הוראות 6 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 7/במ/164

כפיפות 1/183/02/7

כפיפות 10/183/02/7

כפיפות 212/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה

שכ' 8 מגרש 35, לקייה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100220 חלקות במלואן: 18

מטרת התוכנית:

קביעת קוי בניין ותוספת יח"ד על מנת להסדיר מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קוי בנין על מנת להסדיר מצב קיים על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4

קביעת יח"ד ללא שינוי בזכויות בנייה על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 8

קביעת גובה המחסן והרחבת תכנית על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0528893

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0528893 – שכ' 31 מגרש 39, כסיפה. גרסת הוראות 8 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 7/03/337

כפיפות 0391524-652

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסיפה

שכ' 31 מגרש 39, כסיפה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100076 חלקי חלקות: 9999

מטרת התוכנית:

שינוי קווי בנין כמסומן בתשריט לפי סעיף 62 א(א)4.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין .

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/1/2018 ובילקוט פרסומים 7668, עמ' 4128, בתאריך 9/1/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טלפון: 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה נגב מזרחי