

6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתיבות, שד ירושלים 4 נתיבות 80200 טלפון: 08-9938735, והועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טלפון: 08-6834700

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0517821

שם התכנית: חורה-תוספת זכויות למסחר ותעסוקה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0517821 גרסת התכנית: הוראות-26 תשריט-15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 6 / 177 / 02 / 7

שינוי 3 / 177 / 02 / 7

כפיפות ד' / 11 / 03 / 267

כפיפות תמא / 18 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה.

בקרבת צומת דרך ארצית מס' 31 ורחוב אל סאלם.

קואורדינטה X: 192850

קואורדינטה Y: 577950

גושים וחלקות:

גוש: 400017, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מגרשים:

1-3 בהתאם לתכנית 6 / 177 / 02 / 7

מטרת התכנית:

קביעת מסגרת תכנונית ליצירת מגרש בייעוד שטח פרטי פתוח וקביעת זכויות בנייה למגרש בייעוד מסחר ותעסוקה

עיקרי הוראות התכנית:

- א. קביעת זכויות בנייה לשימושי מסחר ולתעסוקה.
- ב. שינוי ייעוד ממסחר למסחר ותעסוקה בתא שטח 2.
- ג. התכנית לא משנה את זכויות הבנייה בתא שטח 1 (תחנת תדלוק).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0568253

שם התכנית: מגרש 202 שכ' 1 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0568253 גרסת התכנית: הוראות-7 תשריט-7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 407 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 202 שכ' 1 ערערה בנגב

קואורדינטה X: 202678

קואורדינטה Y: 563021

גושים וחלקות:

גוש: 100807, מוסדר, חלקי חלקות: 140.

גוש: 100084, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים ע"י קביעת זכויות בנייה ותוספת יח"ד במגרש 202 שכ' 1 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זכויות בנייה למגורים א'.

קביעת קוי בנין.

קביעת מס' יח"ד מ- 2 יח"ד ל- 4 יח"ד.

קביעת השימושים, תכלויות והוראות בנייה.

קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות