

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
קיבוץ גת בגזרה המערבית והצפונית שלו.  
קואורדינטה X: 180326  
קואורדינטה Y: 615432

**גושים וחלקות:**  
מוסדר:

גוש: 34098 חלקי חלקות: 9, 10, 16, 17, 18.  
גוש: 34103 חלקי חלקות: 4, 17, 19.

**מטרת התכנית:**

הקמת גדר ודרך ביטחון, מעבר תשתיות ופיתוח שטח.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. שינוי ייעוד קרקעי מחקלאי לציבורי פתוח.
- ב. הגדרת שימושים המותרים.
- ג. הוראות לביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יואב, טלפון: 08-8500745

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערבה תיכונה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 657-0166207**

**שם התכנית: מתקני אספקת מים ומאגר "צופר"**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 657-0166207 גרסת התכנית: הוראות-22 תשריט-17  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
פירוט	תמא/ 34 / ב / 5
פירוט	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3
כפיפות	212 / 03 / 30
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 4 / 14
כפיפות	תממ/ 4 / 14 / 55

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
יישוב: צופר.  
שטחים פתוחים ממערב למושב צופר ובקרבת חוות הלולים של הישוב.

קואורדינטה X: 215250  
קואורדינטה Y: 497500

**גושים וחלקות:**

גוש: 39043, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מאגר למי השקיה לחקלאות, תחנת שאיבה, צנרת ומתקנים נדרשים לאספקת המים והסדרה סטטוטורית של קידוח קיים

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. ייעוד שטחים למתקנים הנדסיים ולשטחים פתוחים
2. קביעת שימושים והוראות, הגבלות ושטחי בינוי
3. קביעת זכויות בנייה
4. קביעת הנחיות לבינוי ופיתוח השטח
5. קביעת הנחיות לשמירה על הנוף ועל איכות הסביבה
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, ספיר 86825

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**652-0303156**

**שם התכנית: מגרשים 156-34-33 בשכונה 3**

**ביישוב ערערה בנגב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0303156 גרסת התכנית: הוראות-13 תשריט-10  
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית  
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	7 / 03 / 313 / 1 / א
כפיפות	7 / 02 / 310 / 3

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: ערערה בנגב.

ערערה בנגב שכונה 3 בתים 34-33 ו 156

קואורדינטה X: 203000

קואורדינטה Y: 562900

**גושים וחלקות:**

גוש: 100525, מוסדר, חלקי חלקות: 9999.

**מגרשים:**

156 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 313 / 1 א

33-34 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 313 / 1 א

**מטרת התכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית לשינויי ייעוד קרקע מאזור מגורים א' למגורים ב' תוך הגדלת זכויות ואיחוד וחלוקת מגרשים

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינויי ייעוד קרקע מאזור מגורים א' למגורים ב'
2. איחוד וחלוקת מגרשים 34-33 ו 156 לתאי שטח מס' 33A ומס' 156A
3. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה וקביעת קווי הבניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

652-0623686

**שם התכנית: הוספת תאי שטח למתקן הנדסי****בשכ' צפונית-תל שבע**

גרסת התכנית: הוראות-18 תשריט-13 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0623686 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 22 / 02 / 7

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: תל שבע.

שני מתקנים ממוקמים בין נחל חברון (מזרחית אל הנחל) לבין השכונה הצפונית של תל שבע (מערבית למסגד אל נור בשכונה). מתקן נוסף נמצא בקצה הצפון-מערבי של השכונה הצפונית בתל שבע.

קואורדינטה X: 186518

קואורדינטה Y: 574180

**גושים וחלקות:**

גוש: 39729, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 14.

גוש: 100729, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

גוש: 50000, לא מוסדר, חלקי חלקות: 999.

**מגרשים:**

553 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 172 / 22

556 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 172 / 22

559 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 172 / 22

**מטרת התכנית:**

קביעת תאי שטח 559A, 556A, 553A בייעוד "מתקנים הנדסיים" לטובת הקמת חדרי שנאים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינויי ייעוד מ-"שצ"פ" ל-"מתקנים הנדסיים".
2. קביעת תכליות ושימושים מותרים.
3. קביעת הוראות, זכויות והנחיות בנייה.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

651-0331736

**שם התכנית: מתקני אספקת מים טל אור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0331736 גרסת התכנית: הוראות-35 תשריט-21 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות