

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 רשות מקומית: דימונה  
 ישוב: דימונה, רח' שלמה אבן גבירול, 19/1 – 21/2 בשכונה חכמי ישראל

**גוש/ים חלקות להנבית:**

גוש 59526 מ שלח: 8 עדי: 8 שלם  
 גוש: 59526 מ חלקה: 9 עדי: 9 שלם

**עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת מצב הקיים בנתיבי ליריה 19/1, 21/2 רח' אבן גבירול שפ חכמי ישראל, ע"י השינויים הבאים : ירידה 19/1: שינוי נספח בנייה ללא הגבלת שטחי הבנייה, שינוי קווי בניין, שינוי מיקום מחסן ירידה 21/2 : שינוי נספח בנינו, הוספת שטחים עיקריים ושינוי קווי בניין.

כל המעניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר היראה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל זהבאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות הנשיא דימונה, ת.ד. 1 טלפון: 08-665182.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (תובת: משרד הפנים קריית הממשלה הרקונה 4 באר שבע טלפון 08-6263799.

התנגדות להנבית לא התקבל ולא חרין אלא אם כן הוגשה בכתב פורט הנמקדת ובלווי הצהיר המאמת את העובדות שעליןן היא מסתמכת ובהתאם לקנטות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות להנבית סמכויות חוקי סדרי עבודתו) תשמט – 1989: מרחב תכנון מקומי דימונה

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 607-0583906**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ז – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 607-0583906.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ל- 34/101/02/25

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה  
 שכונת הר נוף, מדרום לרח' הר ברמל וממזרח לרח' הר שני.

מגרש 105 הר ארבל 12

**גוש/ים חלקות להנבית:**

גוש: 400504 מ חלקה: 9999 עדי: 9999 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**

הסדרת מצב קיים ע"י הוספת זכויות בנייה עיקריות ושורת מעל הקרקע ומתחת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/2/2018 וביילקוט פרסומים 7705, עם 5120 בתאריך 15/2/2018.
כל המעניין ראשי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה תד מרכז מסחרי, דימונה, טל 08-665182.
בימים ובעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:

**בני ביטון**  
 יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

**מרחב תכנון מקומי נתיבות**  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 609-049 1449**

**שם התכנית: מגרש 33 – אזה"ת נתיבות**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ז - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 609-0491449.
ורסת הוראות: 10: תשריט: 7

**המהווה שינוי לתכנית תבאת:**  
 שינוי 17/101/02/22  
 609-0291344

**השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:**

רשות מקומית: נתיבות

רחוב: אזה"ת נתיבות

**גוש/ים / חלקות להנבית:**

גוש:7%1002 מחלקה: 15 עדי: 15 חלקי

**מטרות התכנית:**

לקמת מבנה מסחרי מגרש 33 אזה"ת נתיבות

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הוספת שטחים עיקריים בכר 420 מר"כ –20% ע"פ סעיף 62 א (8) סעיף קטן 16
- ניוד שטח עיקרי בכר 214)100% מר"כ ממחלת לקרקע אל מעל הקרקע ע"פ סעיף 62 א (8) סעיף קטן 9.
- הוספת קומה מ- 2 קומות ל- 3 קומות ע"פ סעיף 62 א (8) סעיף קטן 4.
- הוספת שטחי שירות מחת לקרקע בכר 1179 מר"כ ע"פ סעיף 62 א (8) סעיף קטן 15.
- שינוי קו בניין אזורי מ-5 מ' ל-0 מ' כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62 א (8) סעיף קטן 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טלפון לברורים 08.9935757.
ובועדת המחוזית בימי קבלת קולת ובתאום מאש .
כל המעניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר היראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל זהבאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (קרית הממשלה, רח התקונה 4 באר שבע טלפון - 08/6263791 .

התנגדות להנבית לא התקבל ולא חרין אלא אם כן הוגשה בכתב פורט הנמקדת ובלווי הצהיר המאמת את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות לתכנון הבניה ( סדרי נוהל בהתנגדויות להנבית סמכויות חוקי סדרי עבודתו).
תשמט' 1989 .

**יחיאל זורר**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נתיבות

**מרחב תכנון מקומי: ערד**  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 610-0519355**

**שם התכנית: תחנת מוניות רח' חן 33 ערד –**

**שם תכנית הוראות:** **תחנת מוניות 'מצודה' ערד**  
 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 9  
 נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ז-1965.
בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 610-0519355 איחוד חלקות: ללא איחוד חלקות
החיי בנייה והדישאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרישאות

**המתייחסת לתכנית תבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 /114 /03 /24

שינוי 1 /114 /03 /24

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: ערד רחוב: שר חן 33 .

תחנת מוניות "מצודה" במרכז המסחרי בערד, רחוב שר' חן 33.
פנית רחוב תכנון

**גוש/ים וחלקות:**

גוש: 38217 מסודר, חלקות במלואן; 20.

קואורדינטה 219960 X:

קואורדינטה 573910 Y:

**מטרות התכנית:**

תכנית זו באה להסדיר תחנת מוניות קיימת "מצודה" בערד על ידי חלוקת חלקה 20 מגרש 38217 לשני חאי שטח קבועת זכויות בנייה לפי מצב קיים

**עיקרי הוראות התכנית:**

- קביעת תא שטח ביעוד מסחר בתור תחנת המניות
- קביעת זכויות בנייה לתחנת המניות
- קביעת שיעורשים, זכויות הוראות בנייה
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/11/2017 וביילקוט הפרסומים 7630, התשעה, עמוד 1774, בתאריך 29/11/2017

להנבית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. ועדה מקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד טלפון:08-9951702.
ובל המעניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

**דוד לפלי**

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הרום

מרחב התכנון המקומי שדרות

**הודעה על אישור תכנית למונן תוקף מס' 611-0608745**

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ז-1965.
בדבר אישור תכנית מפורטת "מגרש 278 רח' השומר 12, שדרות" שמס' 0608745-611

**המהווה שינוי לתכנית:**

6. /102 /05 /21

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 רח' השומר 12, שדרות

**גוש/ים וחלקות:**  
 חלקה בשלמות 93

**מטרת התוכנית:**

שינוי קוי בנין

קביעת קו בנין עילי

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי נקודתי בקו בנין צפוני מ-3 מ' ל-2.4 מ'
- שינוי נקודתי בקו בנין דרומי מ-3 מ' ל-1.4 מ' ו-1.5 מ'
- קביעת קו בנין עילי מערבי של 0.6 מ' ל-2.5 מ' לפרגולה/סככה הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/05/2018 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) וביילקוט הפרסומים מס' 7800 עמוד 7815 בתאריך 14/05/2018 כ"ט אייר תשע"ח.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית שדרות שכונתבה: כבר הנשיא 8 אדמון ספריא שדרות 801.00 טלפון: 08-6620200.
וכן במשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום שכונתבה: התקה 4 באר שבע טלפון: 08-6263820/50.
ובל המעניין ראשי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**דיווין טקטוק**

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה שדרות

מרחב תכנון מקומי קריית גת

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס' 606-0582932**

נמסרת בזו הודעה,בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ז-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה "קריית גת", מופקדת תוכנית מפורטת מס' 606-0582932.
מהדורות הוראות: 23 מהדורות תשריט: 18

**המהווה שינוי לתכנית תבאות:**

סוג יחס: שינוי מס' תכנית מיוחסת: 9 / 05 / 107 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית קריית גת

מגרש ביעוד מגורים א' הנמצא ברחוב עזיזיה 43

**גוש/ים חלקות להנבית:**

גוש: 1781 חלקה: 164 עדי: 164 שלם

**מגרשים:**

מגרש: 395 שלם מתוכנית: 9 / 05 / 107 / 2

**מטרות התכנית:**

הוספת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין במגרש 395 ברחוב עזיזיה 43 קריית גת

**עיקרי הוראות התכנית:**

- הוספת זכויות בנייה בכר 50 מרד שטח עיקרי תואת עפ"י סעיף 62א(א)(2)(X) לחוק התי"ב ובסמכות הועדה המקומית.
- שינוי בקו בניין צידי (צפוני) מ-3.5 מ' ל-2 מ' וזאת עפ"י סעיף 62א(4)(X) לחוק התי"ב ובסמכות הועדה המקומית.
- שינוי בקו בניין צידי (דרומי) עבור פרגולה לא מקורה בדיחי, באופן מקודתי מ-3.5 מ' לכמסומן בתשריט תואת עפ"י סעיף 62א(4)(X) לחוק התי"ב ובסמכות הועדה המקומית.