

רח' מעלה יצחק 29 בניין סיטי 1, מיקוד: 1753005 נצרת עלית.
טלפון: 04-6508555. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רונן מרלי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה נהריה

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

618-0350264

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
רהט, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
דרום מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס'
618-0350264 מהדורת הוראות: 6, מהדורת תשריט: 3

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

15 / 223 / 02 / 17

2155 / מק / 17

344 / 03 / 7

402 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

1.422 דונם

ישוּב: רהט, שכונה: 18 מס' בית: 36

גושים וחלקות:

גוש: 100610 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 45 עד: 45 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי הבניין כמתואר בתשריט ע"פ סעיף 62 א(א)(4)

יותר חנייה מקורה מתקרת בטון ע"פ סעיף 62 א(א)(5)

הגדלת השטח העיקרי למגורים ע"פ סעיף 62 א(א)(16) א(2) ב
7% משטח המגרש .

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית המופקדת במשרדי הוועדה
המקומית בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל
ובתיאום מראש עם בודקת התוכנית בטלפון 08-9915650 כל
מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את
עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף
100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פירסומה
של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי
הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רהט, טל' 08-9914802 העתק
ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה
מחוז דרום, רחוב התקוה 4 באר שבע עד. ת.ד. 68 טל' 08-6263791

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו)
תשמ"ט-1989.

פאיז אבו צהיבן

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה רהט

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0695353

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
נגב מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0695353 - מגרש 19
שכ' 8 לקיה. גרסת הוראות 5 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 1/183/02/7

כפיפות 10/183/02/7

כפיפות 164/במ/7

כפיפות 212/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: לקייה

שכ' 8 מגרש 19, לקייה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100220 חלקות במלואן: 3

מטרת התכנית:

קביעת קווי בניין והוראות בינוי ותכנית על מנת להסדיר מצב
קיים במגרש 19 שכ' 8 לקיה

הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4.

הוראות, שימושים ותכליות על פי התכנית המאושרות החלות
במקום.

קביעת הוראות בינוי ותכנית על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 5.

קביעת תנאים להיתר בנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון
בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל
הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי,
רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת:
קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה נגב מזרחי