

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:
ישוב: באר שבע, רחוב:בז מס': 83

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 38268 מחלקה: 20 עד: 20 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 5/במ/198, במגרש מגורים חד משפחתי מס' 20, ברח' בז 83, נווה זאב, פלח 7, באר שבע. ע"י:

- הגדלת סה"כ זכויות בנייה מ-310 מ"ר ל-453 מ"ר לפי סעיף 6א (א) (1) (א) (1).
- שטח עיקרי: מ-200 מ"ר ל-322 מ"ר.
- שטחי שירות: שטחי שירות מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-35 מ"ר ל-56 מ"ר (עבור סככת רכב 30 מ"ר, מחסן פנימי 10 מ"ר, מחסן חיצוני 8.0 מ"ר וממ"ד 8.0 מ"ר).
- שטחי שירות מתחת לקרקע ללא שינוי (75 מ"ר עבור מרתף).
- קביעת קווי בניין לפי סעיף 6א (א) (4).
- שינוי תכנית מרבית מ-185 מ"ר (37%) ל-217 מ"ר (44%) לפי סעיף 6א (א) (9).

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר - שבע, טל': 6840640 08

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

618-0565531

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 618-0565531.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפופה לתכנית 17 / 02 / 223 15

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רהט, שכונה 3, מגרש 35 רהט

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש:100666 מחלקה: 29 עד: 103 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קוי בנין במגרש, קביעת מס' המבנים וקביעת גובה הבנייה עד שתי קומות במגרש 35 שכ' 3 ברהט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 8083, עמוד 6429, בתאריך 17/01/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט טלפון: 08-9914802 ובמשרדי הועדה המחוזית,

מחוז דרום, כתובת: התקוה 4 באר שבע ת.ד. 68 טלפון: 08-6263791, כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

618-0630418

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 618-0630418. מהדורת הוראות: 5, מהדורת תשרי: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפופה לתכנית 15 / 02 / 223 17

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רהט, שכונה 25 מגרש 105, רהט

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש:100624 מחלקה: 42 עד: 42 חלקי

גוש:100647 מחלקה: 71 עד: 71 שלם

גוש:100647 מחלקה: 121 עד: 121 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לחלוקת המגרש לפירוק שותפות, במגרש 71 שכ' 25

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/2/2019 ובילקוט פרסומים 8108, עמ' 7546, בתאריך 11/2/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט טל' 08-9914802 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: התקוה 4 באר שבע ת.ד. 68 טל' 08-6263791 כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

פאיז אבו צהיבן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0385070

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0385070 - מגרשים 389, 913 ו-914 שכ' חורה. גרסת הוראות 12 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 7/02/177

כפיפות 7/02/177/6

כפיפות 7/03/240/4

כפיפות 7/03/240/10

כפיפות 0418020-652

החלפה 7/03/240/1

החלפה 7/03/240

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: חורה

שכ' 1 מגרש 389, 913 ו-914 חורה

12049

ילקוט הפרסומים 8298, ט"ו בסיוון התשע"ט, 18.6.2019

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100012 חלקי חלקות: 1, 7

גוש: 400004 חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית:

החלפת שטחים בין מגורים א' לשטח לבנייני ציבור ואיחוד חלקיה, 1389-914,913 שב' 1 בחורה.

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים וחלוקת השטח הציבורי לשני תאי שטח 913A,913B על פי סעיף 62 א(א)סעיף קטן 1.

קביעת קווי בנין על פי סעיף 62 א(א)4.

קביעת מס' מבנים במגרש 62 א(א)5.

חלוקת השטח הציבורי לשני תאי שטח 913A,913B על פי סעיף 62 א(א)סעיף קטן 1.

כל השימושים, התכלויות והוראות יהיו על פי תכנית עפ"י 6/177/02/7,652-0418020,10240/03/7,4/240/03/7

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מורחי, רחוב ק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דוד בונפלד

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מורחי

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

651-0189274

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 651-0189274 - מגרש מגורים 303 - מרכז כפרי מעגלים. מס' גרסה הוראות תכנית: 7, מס' גרסה תשריט מצב מוצע: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 7/במ/36

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שדות נגב

מעגלים 303

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100600 חלקות במלואן: 7

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית באה להסדיר מצב קיים במגרש מגורים, ע"י שינוי קווי בניין, וכן לשנות הוראות בתכנית לעניין בניית מבנה עזר בגבול מגרש צדדי 0.0 והגדלת התכנית המאושרת.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי, מ.א. מרחבים צומת גילת ד.נ. הנגב 8410000 טל' 08-6834700. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

651-0711663

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 651-0711663 - קריית החינוך שדות נגב - איחוד וחלוקה. מס' גרסה הוראות תכנית: 12, מס' גרסה תשריט מצב מוצע: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

2/214/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית שדות נגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39876 חלקות במלואן: 8, 16

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים בין ייעוד למבנים ומוסדות ציבור לבין שטח פרטי פתוח, ללא שינוי גודל השטחים לפי סעיף 62 א(א)1

2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א(א)4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי, מ.א. מרחבים צומת גילת ד.נ. הנגב 8410000 טלפון: 08-6834700. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טלפון: 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלי ברונשטיין

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נגב מערבי