

המחלוקה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- 25 / 03 / 132

שינוי ל- 25 / 03 / 77

שינוי ל- 25 / 03 / 77

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה, שטח המגרש נמצא ברח' תל אפק 40, שכ' ממשית,

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 39529 מ חלקה: 66 עד: 66 שלם

גוש: 39529 מ חלקה: 114 עד: 114 חלקי

גוש: 39529 מ חלקה: 115 עד: 115 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת מצב קיים ע"י שינוי בהנחיות וזכויות בנייה, שינוי קווי בניין ושינוי נספח הבינוי בתא שטח מגורים מס' 366 ברח' תל אפק 40, שכ' ממשית, דימונה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/10/2018 ובילקוט פרסומים 7954, עמ' 581, בתאריך 7/9/2018.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת.ד מרכז מסחרי, דימונה, טל' 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

612-0709386

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-0709386.

המחלוקה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 57/101/03/26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירוחם, שטח התכנית נמצא ברח' הפלמ"ח, ירוחם

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 39538 מחלקה: 42 עד: 42 חלקי

גוש: 39538 מחלקה: 58 עד: 58 חלקי

גוש: 39538 מחלקה: 81 עד: 81 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי קווי בנין במגרש (תא שטח) מס' 912C המיועד למבנים ומוסדות ציבור ברח' הפלמ"ח, ירוחם.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין במגרש (תא שטח) מס' 912C המיועד למבנים ומוסדות ציבור לפי סעיף 62א (א) (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/01/2019 ובילקוט פרסומים מס' 8093, עמוד 6961, בתאריך 30/01/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל' 08-6598261 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

טל אוחנה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירוחם

מרחב התכנון המקומי שדרות

מתן תוקף לתכנית באישור השר מס' 0681130-611

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת "רח' רמבם 52, שדרות" שמס' 611-0681130, המחלוקה כפיפות ל- 115/03/21.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בשכונת נאות המייסדים, ממזרח לדרך הרב שלום איפרגן.

גוש/ חלקות:

גוש 1896, חלקות בשלמותן 18

מטרת התכנית:

1. הוספת זכויות בנייה

2. שינוי קווי בנייה

3. הוספת יח"ד

4. הוספת זכויות למרתף

5. שינוי בהוראות בינוי ועיצוב.

6. הגדלת תכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת של 7% למגורים המהווים 131 מ"ר בהתאם לסעיף 62א(א)16

ב. שינוי לקווי בנייה "0" בכל המגרש בהתאם לסעיף 62א(א)4

ג. הוספת 2 יח"ד בהתאם למפורט בטבלת זכויות הבנייה, בהתאם לסעיף 62 א (א) 8

ד. תוספת של 300 מ"ר לשטח תת קרקעי, בהתאם לסעיף 62 א(א)15.

ה. שינוי בהוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי בהתאם לסעיף 62 א (א) 5.

ו. הגדלת תכנית ל-38% בהתאם לסעיף 62 א (א) 9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/11/2018 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים 7965 עמוד 884 בתאריך 23/10/2018 י"ד חשון תשע"ט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל' 08-6620200. וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום שכתובתה: התקדה 4 באר שבע טל' 08-6263820/30. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דיון טקטוק

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה שדרות

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0735571

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0735571 - שכונה 2

מגרש 5, לקייה. גרסת הוראות 9 תשרי 6

המחלוקה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 1/183/02/7

כפיפות 10/183/02/7

החלפה 1/363/03/7

החלפה 2/183/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה, שכ' 2 מגרש 5, לקייה

ילקוט הפרסומים 8338, י"א בתמוז התשע"ט, 14.7.2019

12766

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100220 חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לשינוי קווי בניין, והוראות בינוי לתוספת מבנים במגרש ציבורי שכונה 2 מגרש 5, לקייה

עיקרי הוראות התכנית:

א- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

ב- שינוי הוראות לגבי בינוי לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הודעה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הודעה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0596551

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0596551 – מגרש 209 שכ' 8 לקייה. גרסת הוראות 9 תשרי 7.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 1/183/02/7	החלפה 10/183/02/7
החלפה 164/במ/7	החלפה 212/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה, שכ' 8, מגרש 209 לקייה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100217 חלקי חלקות: 1

גוש: 100220 חלקי חלקות: 1

מטרת התכנית

קביעת קווי בנין להסדרת מצב קיים במגרש 209 שכ' 8 לקייה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בנין על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

קביעת הוראות בינוי ועיצוב על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/3/2019 ובילקוט פרסומים 8147, עמ' 8579, בתאריך 12/3/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הודעה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. ובמשרדי הודעה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ילקוט הפרסומים 8338, י"א בתמוז התשע"ט, 14.7.2019

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0625962

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0625962 – שכונה 6 מגרש 23, לקייה. גרסת הוראות 16 תשרי 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 652-0197541	כפיפות 386/03/7
כפיפות 4/183/02/7	כפיפות 10/183/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה, שכ' 6, מגרש 23 לקייה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100445 חלקי חלקות: 70

מטרת התכנית

הסדרת המצב במגרש שינוי קווי בניין במגרש 23 שכ' 6 לקייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין לפי התשריט לפי סעיף 62א(א) ס.ק. 4.

שינוי בהוראות הבינוי תוספת בניין שני לפי סעיף 62א(א) ס.ק. 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/3/2019 ובילקוט פרסומים 8179, עמ' 9344, בתאריך 1/4/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הודעה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל' 08-6230966. ובמשרדי הודעה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

652-0653774

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0653774 – שכונה 3 מגרש 38, לקייה. גרסת הוראות 20 תשרי 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 4/28/4

כפיפות 1/183/02/7

כפיפות 3/183/02/7

כפיפות 10/183/02/7

החלפה 652-0197541

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לקייה, שכ' 3, מגרש 38 לקייה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100220 חלקי חלקות: 9999

גוש: 100447 חלקות במלואן: 37

מטרת התכנית

הסדרת המצב הבני במגרש 38 שכ' 3 לקייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין לפי התשריט לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/2/2019 ובילקוט פרסומים 8163, עמ' 8947, בתאריך 21/3/2019

12767