

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

5 / במ / 198

5 / מק / 2379 / 5 / מק / 2404

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוּב: באר שבע, כתובת: רח' ב' 83

גוש/ים / חלקות לתכנית:

גוש: 38268 מחלקה: 20 עד: 20 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 5/במ/198, במגרש מגורים חד משפחתי מס'

20, ברח' ב' 83, נווה זאב, פלח 7, באר שבע. ע"י:

1. הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף 62א(1)א(1)

2. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4

3. הגדלת תכסית לפי סעיף 62א(א)9

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך:

18/6/2019 31 בילקוט פרסומים 8298, עמ' 12048, בתאריך: 18/6/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר - שבע טל: 6840640: 08

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

609-0769430

שם התכנית: שינוי קווי בניין פארק תעסוקה טכנולוגי,

נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה

נתיבות, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום,

מופקדת תוכנית מפורטת מס' 609-0769430. גרסת הוראות: 6,

תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

שינוי 067436-609

שינוי 1/342/03/7

כפיפות תתל / 14 / 4 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית: נתיבות.

סמוך לרכבת נתיבות

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 100279 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

גוש: 100285 מחלקה: 999 עד: 999 חלקי

מטרות התכנית :

שינוי קווי בניין ותחום מגבלות בנייה כמסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית :

1. שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א(א) סעיף

קטן 4.

2. שינוי תחום מגבלות בנייה כמסומן בתשריט ע"פ סעיף 62א

(א) סעיף קטן 5.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם

המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לברורים 08/9938757).

ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהלת ובתאום מראש. כל

המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט טכנוני אחר הרואה את

עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100

לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של

ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה

המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא

למשרדי הוועדה המחוזית (קריית הממשלה, רח' התקווה 4

באר שבע טל' 08/6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה

בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות לתכנון והבנייה (

סררי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסררי עבודתו),

תשמ"ט 1989.

יחיאל זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה נתיבות

מרחב תכנון מקומי יואב

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 632-0654210

שם תכנית: שינוי תחום מגורים בנחלה - כפר הרי"ף

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 632-0654210.

גרסת: הוראות 11 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 203/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: כפר הרי"ף

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2607 מחלקה: 48 עד: 48 בשלמות

מטרות התכנית:

א. שינוי בפריסת שטחי המגורים והשטחים החקלאיים מבלי

לשנות את זכויות הבנייה

ב. קביעת קווי בניין לתאי שטח מגורים וחקלאי ביישוב כפרי

ג. הגדלת שטח תכסית 250 מ"ר ל 420 מ"ר

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי מקרקע חקלאי מישקי למגורים ביישוב כפרי.

ב. שינוי ממגורים ביישוב כפרי לקרקע חקלאית מישקי.

ג. קביעת קו בניין 0 בין מגורים ביישוב כפרי לקרקע חקלאית

משקי.

ד. הקטנת קו בניין צידי שמאלי למקלט מיגון בשטח המגורים

ה. קביעת קו בניין 0 לקרקע חקלאית משקי

ו. הגדלת שטח תכסית 250 מ"ר ל 420 מ"ר (כולל 2 יחידות

מגורים 160 מ"ר כל אחד + יחד' הורים 55 מ"ר+ מבני עזר

45 מ"ר)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/6/2019

ובילקוט פרסומים 8314, עמ' 12289, בתאריך: 27/6/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ובנייה יואב ובמשרדי הוועדה המחוזית. כל המעוניין רשאי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטי צרפתי-הרכבי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה יואב