

מרחב תכנון מקומי לכיש

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

634-0704916

שם תכנית: שינוי קווי בניין והגדלת זכויות בנייה

במושב שדה משה-מגרש 208

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לכיש" מופקדת תכנית מפורטת מס' 634-0704916.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 192/03/6

שינוי 2/192/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לכיש

ישוב: שדה משה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 34109 חלקות במלואן: 223

מטרות התכנית:

שינוי קווי בניין ותוספת זכויות בנייה במגרש 208 במושב שדה משה-הרחבה, ע"פ סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4 וסעיף קטן 17 (א) לחוק התכנון והבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הקטנת קווי בניין במגרש 208 לפי:
קו בניין צידי ימני מ-4 מ' ל-3.35 מ'
קו בניין צידי שמאלי מ-4 מ' ל-3.70 מ'
קו בניין קידמי מ-6 מ' ל-5 מ'
- הגדלת זכויות בנייה במגרש 208 ב-5% משטח המגרש, סה"כ- 25 מ"ר ע"פ סעיף 62א(א) סעיף קטן 4 וסעיף קטן 17 (א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבידור: 08-6871655). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, "לכיש", ועותק לועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אבי דיאמנט

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה לכיש

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

651-0664086

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 651-0664086 ע"פ הבשור, משק מס' 233. מס' גרסה הוראות תכנית: 9, מס' גרסה תשריט מצב מוצע: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 2062/מק/7

שינוי 3/285/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אשכול

עין הבשור 233, עין הבשור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100902 חלקי חלקות: 101

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים נקודתיים בקווי בניין.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, מא. מרחבים צומת גילת ד.נ. הנגב 8410000 טל': 08-6834700. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אלי ברונשטיין

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה נגב מערבי