

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ע. מעלות תרשיחא
ישוב: מעלות, רחוב הורד שכונת אילנות
גוש/ים חלקות לתכנית:
גוש: 18430 מ חלקה: 17 עד: 17 שלם
התכנית נדונה למתן תוקף בתאריך 02/12/2019

מטרת התכנית:
תכנית זו מסדירה מצב הקיים ומסדירה זכויות והוראות בנייה חדשים עבור כל תא שטח (1 1 2).

עיקרי הוראות התכנית :
תכנית זו מסדירה מצב הקיים ומסדירה זכויות והוראות בנייה חדשים עבור כל תא שטח.
איחוד וחלוקה של מגרשים לפי סעיף חוק א62 (א) סעיף קטן 1 שינוי קווי בניין לפי סעיף חוק א62 (א) סעיף קטן 4 שינוי גובה מבנה ומס' קומות, לפי סעיף חוק א62 (א) סעיף קטן 4 שינוי בהוראות בנייה לפי סעיף חוק א62 (א) סעיף קטן 5 (הגדלת תכסית מ%30 ל%60 לכל תא שטח).
תוספת 50 מ"ר עבור כל תא שטח, בנוסף לאחוזי בנייה הקיימים עפ"י תב"ע מאושרת ג/11309, לפי סעיף א62 (א) סעיף קטן 16 שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף חוק א62 (א) סעיף קטן 7 יחידת דיור 1 בכל תא שטח.

כל עניין שניתן לבקשו כהקלה (הגדלת תכסית לפי סעיף 147, בכפוף להוראות סעיף 151 לפי סעיף חוק א62 (א) סעיף קטן 9 הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/7/2019 ובילקוט פרסומים 8374, עמ' 13524, בתאריך 5/8/2019.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות-תרשיחא בן גוריון 1, מעלות טל': 04-9578706 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארקדי פומרנץ'
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 607-0429795

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 607-0429795.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ל- 25 / 02 / 101 / 43

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: דימונה
ישוב: דימונה, אבן גבירול 6/2 דימונה

גוש/ים חלקות לתכנית:
גוש: 39526 מ חלקה: 12 עד: 12 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:
דירה 6/2 שינוי נקודתי של קו בניין ושינוי בינוי ללא שינוי של סה"כ השטח המותר לבנייה, כולל הגדלת שטח המחסן מ 12 מ"ר ל 16 מ"ר, ללא כל שינוי הדירות במגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/6/2018 ובילקוט פרסומים 7840, עמ' 8815, בתאריך 22/6/2018.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת.ד. מרכז מסחרי, דימונה, טל': 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 609-0687764

שם התכנית: עדכון קווי בנין במגרש 164 - נתיבות
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 609-0687764. גרסת הוראות: 18, תשריט: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי 15/101/02/22 שינוי 609-0299297

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
רשות מקומית: נתיבות
שכונה: החורש

גוש/ים חלקות לתכנית:
גוש: 100279 מחלקה: 999 עד: 999 חלקי

מטרות התכנית:
שינויים בקווי בנין במגרש 164.

עיקרי הוראות התכנית:
עדכון קווי בנין במגרש עפ"י סעיף א62 (א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לברורים 08/9938757).
ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהלת ובתאום מראש. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08/6263791 -).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהם היא מסתמכת ובהתאם לתקנות לתכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו, תשמ"ט 1989 .

יחיאל זוהר
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות