

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד.15, באר - שבע טל:08:6840640

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

613-0708859

שם תכנית: החלפת שטחים בין דרך לשטחי ציבור

בצומת דרך רמון ובן גוריון

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה רמון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 613-0708859 - החלפת שטחים בין דרך לשטחי ציבור בצומת דרך רמון ובן גוריון. גרסת הוראות: 21 תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 10/101/02/27

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מצפה רמון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39593 חלקי חלקות: 31, 48, 49, 60, 62, 63

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחי מגרשים ליצירת גישה רכבית בין שתי דרכים מאושרות.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - מצפה רמון, שד' בן גוריון 8 (מעל הדואר), טל': 08-6596254. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים באר-שבע, טל': 08-6263778).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רוני מרום

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה רמון

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי בנייה עיקריים, הסדרת קווי בנייה בהתאם לבנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחי בנייה עיקריים.
- הסדרת קווי בנייה בהתאם לקונטור המבנה הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/2/2020 ובילקוט פרסומים 8699, עמ' 3942, בתאריך 17/2/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל': 04-9990102 ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.

דני עברי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0744813

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0744813 גרסת הוראות: 22 גרסת תשריט: 17

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 5 / 02 / 102 / 155

שינוי 5 / 03 / 108 / 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: באר שבע

כתובת: הלפרין מיכאל 2

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38030 מחלקה: 54 עד: 54 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 62/108/03/5 במגרש מס' 203, רחי הלפרין 2, שכונה ג' על ידי:

- הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א (א) (1) (א) (1).
- הגדלת מס' קומות לפי סעיף 62א(א) (א) (4).
- קביעת ושינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א) (4).
- שינוי הוראות בדבר בינוי לפי סעיף 62א(א) (5).
- קביעת מבנים להריסה לפי סעיף 62א(א) (19).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 6/3/2020 בילקוט פרסומים 8699, עמ' 3942, בתאריך: 17/2/2020