

60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 263-0738286

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מס': 263-0738286. גרסת נתוני הוראות: <9> גרסת נתוני תשריט: <7>

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ביטול ג / 15565

ביטול ג / 1933

ביטול ג / 6769

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שעב

שכונה צפונית בישוב שעב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19732 מחלקה: 15 עד: 15 שלם

גוש: 19732 מחלקה: 16 עד: 16 שלם

גוש: 19732 מחלקה: 184 עד: 184 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת בנייה קיימת החורגת למרווחי בנייה מאושרים ולתחום דרך להלכני רגל, וקביעת זכויות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 2/2/2020 ובילקוט פרסומים 8671, עמוד: 3578, בתאריך: 2/2/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עציון כוכבי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה שפלת הגליל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אופקים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 601-0827030

שם התכנית: אופקים: אפיקי דמרי - קוטג'ים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מס' 601-0827030. גרסת הוראות: 10: גרסת תשריט: 7:

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

23 / 03 / 126

הפקדה 601-0603183

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
שכונת הפארק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39988 מחלקה: 37 עד: 37 שלם

גוש: 39988 מחלקה: 64 עד: 64 שלם

גוש: 39988 מחלקה: 65 עד: 65 שלם

גוש: 39988 מחלקה: 115 עד: 115 שלם

גוש: 39988 מחלקה: 116 עד: 116 שלם

מטרת התכנית:

הסדרת גבולות המגרשים כך שניתן יהיה לתכננם באופן מיטבי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי הוראות לפי סעיף 62 א (א) (4).

2. שינוי קווי הבנין למגרשים החדשים לפי סעיף 62 א (א) (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/6/2020 ובילקוט פרסומים 9849, עמוד: 6922, בתאריך 29/6/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אופקים, טל': 08-9928542 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: התקווה 4 באר שבע, טל': 08-6263830. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דייטש אברהם בן ציון

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה אופקים

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 602-0868885

שם התכנית: מגרשים 122 ו-123 רובע 11, שחמון

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0868885 על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס' 223/02/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו. גרסת התכנית: תשריט 12 הוראות 19.

שטח התכנית: 20.451 דונם.

גושים וחלקות:

גוש 40131 חלקות 22 ו 30 חלק מחלקות 66 ו 69

מגרשים:

122 ו-123 רובע 11 שחמון

המבקש:

דירה להשכיר החברה הממשלתית לדיור והשכרה בע"מ

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד ממגורים א' מיוחד למגורים ב' בהתאם להנחיות מבא"ת.
- תוספת יחידות דיור על פי 62 א (א) 8 לחוק.
- קביעת שימושים, הוראות בניין והוראות פיתוח לתחום התכנית.
- תוספת שטחי בנייה על פי תוספת זכויות מכוח "תוספת כחלון" לפי סעיף 151(ב3) לחוק הוראת שעה התשע"ו-2015.
- חלוקת מגרשים/חלקות על פי סעיף 62 א (א) 1 לחוק.
- תוספת קומות וגובה על פי סעיף 62 א (א) 4 א' לחוק.

7. שינוי בינוי על פי סעיף 62 א (א) 5 לחוק.
8. שינוי קווי בנין על פי סעיף 62 א (א) 4 לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית אילת. כתובת- רח' חטיבת הנגב, ת.ד. 14 אילת 8810001 טל': 08-6367511. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת - רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר- שבע 8410010 טל': 074/7697187

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון וסדרי עבודתו) (תשמ"ט - 1989).

סימה נמיר

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

612-0820928

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-0820928. גרסת נתוני הוראות: 5, גרסת נתוני תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 26 / במ / 202

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם

ישוב: ירוחם

מגרשים:

מגרש 118 רח' נחל צין 27 ירוחם

שטח התכנית נמצא בשכ' נוף מדבר, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39646 חלקות בשלמות: 71.

מטרות התכנית:

קביעת קוי בניין, תוספת זכויות בנייה במגרש 118 רח' צין 27 ירוחם.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קוי בניין על פי סעיף 62א(א)4.
- תוספת זכויות בנייה על פי סעיף 62א(א)16.
- הוראות בינוי, שימושים ותכליות יהיו על פי תכנית מס': 202/במ/26.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 8814, עמוד 5502, בתאריך 19/04/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל': 08-6598261 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

612-0830455

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 612-0830455. גרסת נתוני הוראות: 7 גרסת נתוני תשריט: 5.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 63/101/03/26

שינוי 612-0643171

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם

ישוב: ירוחם

מגרש 145

פינת רחוב תמירון 20 ורחוב דוכיפת 2.

שטח התכנית נמצא בשכ' צהלה, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39643 חלקות בשלמות: 123.

מטרות התכנית:

שינוי קו בניין צדדי בהתאם לבנייה בפועל.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקו בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 כמפורט:

- קו בניין צדדי כמסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 8814, עמוד 5502, בתאריך 19/04/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם, רחוב צבי בורנשטיין 1. טל': 08-6598261 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

טל אוחנה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירוחם

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

609-0640714

שם התכנית: מגרש 32 א.ת. נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 609-0640714. גרסת הוראות 31 תשריט 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 1/104/03/22

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: נתיבות

רחוב: אזור תעשייה נתיבות, החרש

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 39583 חלקות במלואן: 29

מטרות התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה במגרש 32 ועדכון קווי הבניין על פי הבנייה הקיימת במגרש, במטרה להסדירה.

ילקוט הפרסומים 9127, י"ג בתשרי התשפ"א, 1.10.2020