

מטרות התכנית:

התכנית מציעה שינוי קו בניין צידי מ-5 מ' ל-2.8 מ', וזאת במטרה לאפשר בינוי סביר בתחום המגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין צידי מ-5 מ' ל-2.8 מ' בהתאם לסעיף 62א(א) (א) (4) לחוק הת"ב.

כל מעוניה רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניה בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית גת רחוב הקוממיות 97, טל': 08-9172342. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' התקוה 4 ת.ד. 68 באר-שבע, טל': 08-6263384)

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עמי ביטון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית גת

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

633-0723718

שם תכנית: זיקים - הגדלת מס' יח"ד

באזור מגורים קיים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 633-0723718. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 6/120/03/6

ללא שינוי 633-0332759

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א חוף אשקלון

ישו: קיבוץ זיקים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2832 חלקי חלקות: 2, 3, 6, 15

מטרות התכנית:

הוספת יחידות דיור בשטח מחנה הקיבוץ בייעוד מגורים מאושר

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות הדיור, ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות, ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ג. שינויים בהוראות בינוי ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ד. הגדלת מס' יח"ד ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ה. קביעת הוראות להריסת מבנים ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חוף אשקלון, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקוה 4, באר שבע, טל': 08-6263791). נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il>

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

איתמר רבינו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0820993

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0820993 - מגרש 151, אזור תעשייה שגב שלום. גרסת הוראות 5 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 19/220/02/7

כפיפות 25/220/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שגב שלום

איזור תעשייה, מגרש 151, שגב שלום

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39772 חלקי חלקות: 71

מטרת התכנית:

קביעת קווי בניין חדשים במגרש 151 איזור תעשייה שגב שלום

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בנין חדשים, צדדיים מ-5 ל-5 וקוו בניין אחורי מ-5 ל-5 על פי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.