

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מהא אבו סמרה
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0799742

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0799742 - מגרש 186 שכונה 42, כסייפה. גרסת הוראות 6 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 652-0391524

כפיפות 324/03/7

כפיפות 2/248/02/7

כפיפות 256/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסיפה

שכ' 42 מגרש 186, כסייפה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100585 חלקי חלקות: 2

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לשינוי וקביעת קווי הבניין עפ"י סעיף 6א(א)4 במגרש 186 שכונה 42 ביישוב כסייפה. ללא כל שינוי במס' יחידות הדיור וזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין כמתואר בתשריט.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל': 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית המשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דימטרי רבינוביץ

מהנדס הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה נגב מזרחי

למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נוף הגליל, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה לפי סעיף 106(ב) לחוק לתכנית מפורטת מס'

258-0262733

בהתאם להחלטת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי מיום 22.6.20 נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 106(ב) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, על שינויים בתכנית מפורטת מס' 258-0262733. גרסת הוראות 26 תשריט 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג / 16923

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. גוש חלב

ישוב: גוש חלב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14108 מ חלקה: 42 עד: 42 חלקי

גוש: 14108 מ חלקה: 88 עד: 88 חלקי

גוש: 14108 מ חלקה: 90 עד: 90 חלקי

גוש: 14108 מ חלקה: 91 עד: 91 חלקי

גוש: 14108 מ חלקה: 92 עד: 92 שלם

גוש: 14108 מ חלקה: 93 עד: 93 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי תוואי שביל להולכי רגל מאושרת.

הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי החליטה ביום 22.6.20 לשקול עריכת שינויים בתכנית שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה ביום 08/02/2019 ופרסומם לפי סעיף 106(ב) לחוק. עיקרי השינויים הינם כדלקמן:

- שינוי בתצורת שטח הציבורי הפתוח בתא שטח 202 בגבול המערבי והדרומי של התכנית.
- הארכת דרך מאושרת על ייעוד שביל לאפשר גישה למגרש תא שטח 101 מחלקו הצפוני.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלה, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים, כולם או מקצתם, אלה הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי, בתוך 21 ימים, מיום הפרסום האחרון של הודעה זו. את ההתנגדות יש להגיש למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי (כתובת: האורנים 1 ת.ד. 494 טל': 04-9978030). העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.המשלה, נצרת עלית, טל': 04-6508508), או לדואר אלקטרוני: vaada@mnf.org.il