

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

תכנית מפורטת מס' 553-0773556 באישור שר האוצר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 553-0773556. מונה גרסת הוראות: 11 מונה גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות רש / 1052	כפיפות רש / 210 / א
רש / 379	רש / 440
כפיפות רש / 521	כפיפות רש / 521 / א
כפיפות רש / 679	כפיפות רש / 781
כפיפות רש / 997	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רמת השרון

ישוב: רמת השרון, שכונה: רחוב: סולד מס' בית: 31 רובע הדר, פינת הרחובות אוסישקין, סולד והאילנות.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6418 מחלקה: 287 עד: 287 שלם

מטרות התכנית:

שינוי קו בניין קדמי (מזרחי) לצורך בניית מרפסת שמש, על פי סעיף א62 א(4) לחוק התכנון והבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין קדמי (מזרחי) לרח' אוסישקין מעל הקולונדה, למגורים מ' ל' 3.40 מ' ל' 0 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים מעריב השבוע מעריב בוקר, ו- צימות השרון, בתאריך 19/1/2020 בילקוט פרסומים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב (כתובת: מנחם בנין 125 תל אביב טל': 03-7632580) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבי גרובר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת השרון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

618-0930495

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 618-0930495 מהדורת הוראות: 3, מהדורת תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

411/03/17 618-0272922

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רהט, שכונה: מתחם 2 מס' בית: 454

גושים וחלקות:

גוש: 100818 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 11 עד: 11 חלקי/שלם: שלם מגרש: 454

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת קווי בניין למרפסת בצד הימני על פי סעיף א62(א)4).
ב. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית המופקדת במשרדי הועדה המקומית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובתאום מראש עם בודקת התוכניות בטל' 08-9915650 כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רהט, טל': 08-9914802 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, רחוב התקוה 4, באר שבע ת.ד. 68 טל': 08-6263791

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

פאיז אבו צהיבן

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

633-0911925

שם תכנית: מגרש 252 בישוב הקהילתי בת הדר-

הסדרה ותוספת זכויות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מספר 633-0911925. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 2/162/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: בת - הדר (מרכז ח. אשקלון)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2601 חלקות במלואן: 84 מגרש 252

מטרות התכנית:

תוספת שטחים עיקריים ושינוי קווי בניין לצורך הסדרת מבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף א62(א)17(א)
2. שינוי בקווי בניין לפי סעיף א62(א)4
3. הגדלת תכנית לפי סעיף א62(א)5
4. בריכת זרמים ובריכת שחיה פרטית לפי סעיף א62(א)9

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טלפון לבירורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חוף אשקלון, העתק

6171

ללקוט הפרסומים 9629, ר"ד בסיוון התשפ"א, 25.5.2021