

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

בני ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

610-0843037

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 610-0843037 – רח' אירוסיים 22-18 בערד – הגדלת זכויות בנייה. גרסת: הוראות 17 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 610-0307058

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ערד

אירוסיים 18-22, ערד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38248 מחלקה: 30 עד: 30 בשלמות

גוש: 38248 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת שטחים בדרך של הוספת זכויות לשטחים שהוקצו בתוכנית מאושרת מס' 610-0307058 ובדרך של ניווד שטחים עודפים.
2. הוספת זכויות בנייה עבור הקמת מחסנים ומתקנים טכניים מתחת לקרקע.
3. הגדלת התבססות המותרת במגרש.
4. שינוי בהוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/3/2021 ובילקוט פרסומים 9461, עמ' 3989, בתאריך 4/3/2021

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד. כתובת: רחוב הפלמ"ח 8, ערד, טל': 08-9951616 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, משרד הפנים, באר שבע, טל': 08-6263778. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

ניסן בן חמו

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה ערד

מרחב תכנון מקומי קריית גת

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 606-0674911

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 606-0674911 מהדורת הוראות: 27, מהדורת תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: שינוי חלק מ- מס' תוכנית מיוחסת: 9 / 02 / 140 / 1

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: 9 / 02 / 140

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית גת

מדרום לכביש 40, ממערב לרחוב נחל רביבים, ממזרח לרחוב נחל קדרון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2909 מחלקה: 167 עד: 167 חלקי

גוש: 7289 מחלקה: 191 עד: 191 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 28 עד: 28 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 29 עד: 29 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 44 עד: 44 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 45 עד: 45 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 46 עד: 46 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 50 עד: 50 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 54 עד: 54 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 59 עד: 59 חלקי

גוש: 7290 מחלקה: 62 עד: 62 שלם

גוש: 7290 מחלקה: 64 עד: 64 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי מיקום תאי שטח בייעוד מסוף תחבורה, שצ"פ מבנים ומוסדות ציבור ומסחר מפאת מעבר תשתיות גז במצב מאושר. ללא שינוי בשטח ובזכויות הבנייה בכל ייעוד.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי מיקום של תא שטח בייעוד מסוף תחבורה.

שינוי בתצורת תא שטח בייעוד מסחר.

איחוד וחלוקת מגרשים בתאי שטח בייעוד שצ"פ, מסוף תחבורה מבנים ומוסדות ציבור, מסחר לפי סעיף 62א(א)1, 62א(א)4, 62א(א)5 ללא שינוי בשטח הכולל ובזכויות הבנייה בכל ייעוד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ישראל היום – 27/09/2019 המבשר – 26/09/2019 – כאן דרום 27/09/2019 ובילקוט פרסומים 8431, מיום 09/09/2019 עמ' 14643

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ומ. קריית גת רחוב הקוממיות 97, טל' 08-6874781 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הוועדה המחוזית, כתובת: רח' התקוה 4 ת.ד. 68 באר שבע, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

עמי ביטון

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה קריית גת

מרחב תכנון מקומי רמת נגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

620-0940056

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת נגב, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 620-0940056 – החלפת שטחים בחוות נחל חווארים. גרסת: הוראות – 17 תשריט – 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 620-0614529

כפיפות תממ/4/14/42

כפיפות 101/02/20

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית רמת הנגב

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 39023 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים באמצעות איחוד וחלוקה בין הייעודים קרקע חקלאית לתיירות בחוות נחל חווארים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת נגב, ד.ג. חלוצה 8551500, טל' 08-6564129. ניתן לעיין במסמכי התכנית באתר מנהל התכנון www.iplan.co.il או באתר הוועדה המקומית <http://vaada.rng.org.il>.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

ערן דורון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת נגב

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מקומית מס'

651-0870352

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי מופקדת תוכנית מפורטת מס' 651-0870352

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

36/במ/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: מעגלים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100602 חלקות במלואן: 61

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה למטרות עיקריות מ-200 מ"ר ל-250 מ"ר לפי סעיף 62(א)(17)(א).
2. הגדלת תכנית קרקע מרבית מ-30% ל-45% לפי סעיף 62(א)9.
3. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62(א)5.
4. שינוי קו בניין לפי סעיף 62(א)4 כדלקמן:
קו בניין קדמי נקודתי מ-5.0 מ' ל-3.3 מ'.
קו בניין קדמי נקודתי מ-5.0 מ' ל-4.5 מ'.
שינוי קו בניין אחורי עבור מחסן מ-0.0 ל-1.8 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל בימים ב' ד' מ' 8.30-12.30. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה זו ברשומות, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי, מ.א. מרחבים צומת גילת ד.ג. הנגב 8410000 טל': 08-6899696 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שמעונים חוות איבים מ.א. שער הנגב.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט 1989.

יונתן בר סימן טוב

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת נגב