

4. שינוי קו בניינים לפרגולה לבריכת שחיה וחדר מכונות מכב
סעיף 62א(א)4:

מאור:

קו בניין קדמי: 4 מ'

קו בניין אחורי: 4 מ'

קו בניין צדדי: 4 מ'

מוצע:

קו בניין לפרגולה – לפי תשריט

קו בניין אחורי: קו בניין אחורי 0.40 לבריכת שחיה וחדר
מכונות בלבד.

קו בניין צדדי (ימני):

קו בניין 1.50 נקודתי לפרגולה בלבד.

קו בניין 0.40 מ' לבריכת שחיה בלבד.

קו בניין צדדי (שמאלי) ללא שינוי.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, ת.ד. 14 אילת 88000, טל: 08 6367114/5 ובמשרדי
הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר-
שבע 84100 טל: 08 6263820 וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

602-0926832

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89, לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי
הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס'
602-0926832 על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס'
214/03/2, 417/מק/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

שטח התכנית: 0.475

מקום:

רובע 6 באילת.

גושים וחלקות:

גוש: 40130 חלקה: 88 מגרש 187

המבקש: ציון ומרים לנקרי

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למבנה בשטח עיקרי עפ"י סעיף
62א(א)16(א)2
מותר: 180 מ"ר, מוצע: 230 מ"ר.
2. שינוי בקווי בניין לבריכת שחיה.
מותר: 2 מ' מוצע 1 מ' עפ"י סעיף 62א(א)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מורחי,
הנגב, ת.ד. 14 אילת טל: 08-6367114. העתק ההתנגדות יומצא
למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת – רח' התקווה
4, ת.ד. 68 באר שבע 84100 טל: 08-6263820

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב ובפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו),
תשמ"ט-1989.

סימה נמיר

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מרחבי נגב מורחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0927293

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
נגב מורחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0927293 – מגרש 196
שכ' ה' – שגב שלום. גרסת הוראות 8 תשריט 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 20/במ/7

כפיפות 220/02/7

כפיפות 652-0640227

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שגב שלום

שכונה ה מגרש 196, שגב שלום

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39846 חלקות במלואן: 75

מטרת התכנית:

קביעת קו בניין, במגרש 196 שכ' ה' שגב שלום.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קו בניין צדדי ימני מ-3 מ' ל-אפס בחלק, צדדי
שמאלי מ-3 מ' ל-2 מ' בחלק ואחורי מ-5 מ' ל-1.5 מ' בחלק
הכל על פי סעיף 62א(א)4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון
בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל
הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מורחי,
שדרות רגר 57 מגדלי אביסור, באר שבע טל: 08-6230966.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת:
קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל: 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מרחבי נגב מורחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0953521

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
נגב מורחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0953521 – מגרשים
160-159 אזור תעשייה שגב שלום. גרסת הוראות 4 תשריט 4