

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 19/220/02/7
כפיפות 8/220/02/7
כפיפות 4/220/02/7
כפיפות 25/220/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שגב שלום
איזור תעשייה מגרש 159 ו-160, שגב שלום

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39772 חלקי חלקות: 96

מטרת התכנית:

איחוד מגרשים וקביעת קווי בניין חדשים במגרשים 159,160 איזור תעשייה שגב שלום.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין חדשים על פי סעיף 62א(א)4.
איחוד שני המגרשים. על פי סעיף 62א(א)1.
כל השימושים יהיו על פי תכנית 19/220/02/7.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב שדרות רגר 57, מגדלי אביסרור, באר שבע טל': 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0964031

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0964031 – מגרש 165 אזור תעשייה שגב שלום. גרסת הוראות 4 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 19/220/02/7
שינוי 25/220/02/7
כפיפות 8/220/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שגב שלום
איזור תעשייה מגרש 165, שגב שלום

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39772 חלקי חלקות: 96

מטרת התכנית:

קביעת קווי בניין חדשים במגרש 165 איזור תעשייה שגב שלום.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין חדשים, צדדיים מ-5 ל-0 וקווי בניין אחורי מ-5 ל-0 על פי סעיף 62א(א)4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב שדרות רגר 57, מגדלי אביסרור, באר שבע טל': 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

דימיטרי רבינוביץ
מהנדס הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

651-0884072

נמסרה בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 651-0884072 מס' גרסה הוראות תכנית: 12, מס' גרסה תשריט מצב מוצע: 9

שינוי לתכנית מפורטת:

2/112/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבים

גושים וחלקות:

גוש: 979 חלקי חלקות: 30, 41, 44

עיקרי הוראות התכנית:

- הצרחת שטחים בין קרקע חקלאית למגורים, בהתאם לסעיף 62א(א)1 לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי בקווי הבנין הקבועים בתכנית, בהתאם לסעיף 62א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת גובה מבנים, בהתאם לסעיף 62א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת מבנה להריסה, בהתאם לסעיף 62א(א)19 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום: 05.11.2020 ובילקוט הפרסומים 9281 בתאריך: 09.12.2020 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית הדרום וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי וכל המעוניין ראשי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלעד לב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי