

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי: תמר

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':**

**656-0588384**

**שם התוכנית: שמורת טבע רמת מזר וחווארי הכיכר**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה תמר מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 656-0588384, גרסת התוכנית: הוראות - 66 תשריט - 33 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	1 / 237 / 03 / 10
שינוי	301 / 03 / 10
שינוי	100 / 02 / 10
החלפה	289 / 02 / 10
כפיפות	תמא / 35 / 1
כפיפות	תממ / 4 / 14
כפיפות	תמא / 1
כפיפות	תממ / 4 / 14 / 39

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

שטח התוכנית נתחם:

בצפון - כביש 25.

במזרח - כביש 2499.

במערב - שמורת טבע מדבר יהודה המוכרות.

בדרום - שמורת טבע מדבר יהודה המוכרות.

קואורדינטה X: 229000

קואורדינטה Y: 540000

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 39061 חלקי חלקות: 1, 9.

גוש: 39063 חלקי חלקות: 1, 2.

גוש: 39064 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 5, 6.

גוש: 39065 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39689 חלקי חלקות: 7.

גוש: 39690 חלקי חלקות: 2.

**מטרת התוכנית:**

ליעד את אזור רמת מזר וחווארי הכיכר לשמורת טבע לצורכי שימור טבע, נוף, מורשת וטיילות בתחום התוכנית.

**עיקרי הוראות התוכנית:**

1. ייעוד השטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח - 1998, ולפי חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965.
2. קביעת השימושים המותרים.
3. קביעת הנחיות לשמירת הטבע, הגיאולוגיה, הנוף והמורשת.
4. קביעת הנחיות להסדרת השטח לביקורי קהל.
5. קביעת הנחיות למעבר תשתיות, לטיפול בהן ולשיקומן.
6. קביעת הוראות, זכויות ושימושים להקמת מתקני מים של חברת מקורות ותשתית תומכת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקדה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [dr-tichnun@iplan.gov.il](mailto:dr-tichnun@iplan.gov.il), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה תמר, נוה זור 86910 טל': 08-6688841-08 התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחבי תכנון מקומי: רהט, בני שמעון

**הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':**

**625-0789040**

**שם התוכנית: עידן הנגב - הרחבת מפעל סודה סטרים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 625-0789040, גרסת התוכנית: הוראות - 29 תשריט - 22

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התוכנית

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה 98 / 305 / 02 / 31

כפיפות תמא / 1

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

יישוב: רהט

המגרש נמצא בחלק הצפוני לפארק התעשייה עידן הנגב המכיל את רחוב האתגר. המגרש נמצא מדרום לנחל גרר וממערב לקמפוס סודה סטרים בני שמעון.