

## מחוז דרום

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0690602

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0690602 – מגרשים 46-470 ש"כ 2 ערערה בנגב. גרסת הוראות 13 תשריט 8

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 311/03/7 ב  
החלפה 652-0600494

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ערערה בנגב  
ש"כ 2 מגרש 46 ו-470, ערערה בנגב

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100519 חלקות במלואן: 51, 52

#### מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י שינוי קווי בניין תוך וחלוקה למגרשים 46 ו-470 ש"כ 2 ערערה בנגב.

#### עיקרי הוראות התכנית:

– איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי סעיף 62א [א] [1].  
– קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א [א] [4].

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, שדרות רגר 57 באר שבע טל': 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טל': 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

652-1088384

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 652-1088384 – מגרש מס' 2 ש"כ 7, תל שבע. גרסת הוראות 4 תשריט 3

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 652-0504910  
החלפה 370/03/7  
החלפה 15/172/02/7

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: תל-שבע, ש"כ 7 מגרש 2, תל שבע

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100746 חלקי חלקות: 1

#### מטרת התכנית:

התכנית מציעה שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט במגרש מס' 2 ש"כ 7, תל שבע.

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א(א)(4). כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, שדרות רגר 57 באר שבע טל': 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

652-0943555

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 652-0943555 – ש"כ 42 מגרש 89 – כסיפה. גרסת הוראות 6 תשריט 5

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2/248/02/7  
החלפה 652-0391524

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כסיפה, ש"כ 42 מגרש 89, כסיפה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100584 חלקי חלקות: 6

#### עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין, במגרש 89 ש"כ 42 בכסיפה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/11/2021 ובילקוט פרסומים 9970, עמ' 1184, בתאריך 7/11/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: שדרות רגר 57 באר שבע. טל' 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אלון אלרט

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי