

ב. שינוי קווי בניין הקבועים בתכנית מ-4 ו-8 מ' לעל פי המסומן בתשריט מצב מוצע, לפי סעיף 4(א)62 לחוק התכנון והבניה.

ג. שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים מ-8 מ' ממפלס הכניסה הקובעת ל-9.5 מ' מהקרקע, ושינוי במס' הקומות ע"י תוספת קומה מתחת למפלס הכניסה הקובעת, לפי סעיף 4(א)62 לחוק התכנון והבניה.

ד. הגדלת השטח הכולל המותר לבניה מ- 40% לשטחים עיקריים ל- 47% לשטחים עיקריים, לפי סעיף 4(א)62 (17) (א) לחוק התכנון והבניה.

ה. שינוי הוראות בדבר שטח מגרש שמותר להקים עליו בניין מ- 650 מ"ר ל-400 מ"ר, לפי סעיף 4(א)62 (7) לחוק התכנון והבניה.

ו. שינוי הוראות בינוי במבני עזר וחניות ושינוי הוראות עיצוב אדריכלי, לפי סעיף 4(א)62 (5) לחוק התכנון והבניה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי מיקוד 2280000, טלפון: 04-9879610. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל אשר

#### מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי דימונה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

607-0961219

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה

דימונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 607-0961219. הוראות גרסה: 9 תשריט מצב מוצע גרסה: 7

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ביטול ל- 25 / במ / 61

ביטול ל- 25 / במ / 1 / 61

ביטול ל- 25 / מק / 1022

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה

ישוב: דימונה

רח' שיקמה 10 שכ' נווה חורש דימונה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39499 מחלקה: 5 עד: 5 שלם

#### עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת מצב קיים בבית מגורים ברח' שיקמה 10 מגרש 40 בשכ' נווה חורש.

התכנית כוללת העברת שטח עיקרי מתחת לקרקע לשטח עיקרי מעל הקרקע,

חלוקת שטחי השיירות, הגדלת שטח תכנית, שינוי קווי בניין ושינוי מיקום חניה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, שדרות הנשיא דימונה, תד. 1 טלפון: 08-6563182. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים קריית הממשלה התקווה 4 באר שבע טלפון 08-6263799).

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### בני ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה