

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

התרי בנייה והרשאות:
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התוכנית
החלפה 3 / 163 / 03 / 6

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התוכנית
שינוי 1013 / 14 / מק / 14
שינוי 148 / 14 / במ / 14

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
מגרש מס' 17 ביעוד מגורים א' במושב סגולה
קואורדינטה X: 179413
קואורדינטה Y: 619790

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: עומר רחוב: סתונת 19.
קואורדינטה X: 186585
קואורדינטה Y: 575425

גושים וחלקות:
מוסדר: גוש: 2973 חלקות במלואן: 107.
מגרשים: 17 בהתאם לתוכנית 3 / 163 / 03 / 6

גושים וחלקות:
מוסדר: גוש: 38578 חלקות במלואן: 204.

מטרת התוכנית:
תוספת זכויות בנייה, שינוי בהוראות הבינוי והעיצוב מבנה ותוספת שימוש לתעסוקה נלווית במגרש מס' 17 במושב סגולה.

מטרת התוכנית:
קביעת זכויות ומגבלות בנייה במגרש המיועד למגורים א.

עיקרי הוראות התוכנית:

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה למטרה עיקרית ומטרת שרות
2. העברת זכויות בנייה מקומה מפולשת למרתף
3. שינוי קווי בנין
4. הגדרת תכנית מירבית
5. שינוי הוראות דבר עיצוב או בינוי
6. שינוי גובה מרבי לשטחי שרות פנימי וחיצוני

1. תוספת זכויות בנייה לשטחים עיקריים ושטחי שירות.
2. שינוי בהוראות בינוי, עיצוב וקווי בנין.
3. תוספת שימוש לתעסוקה נלווית לשימוש דיירי הבית.
4. תוספת שימוש לבריכת שחייה פרטית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יואב, טל': 08-8500745. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני dr-tichnun@iplan.gov.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עומר, רותם 1 עומר 84965 טל': 08-6291141. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי: עומר

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

מרחבי תכנון מקומי: ערבה תיכונה, רמת נגב
הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':
620-0488411

614-0890178

שם התוכנית: מגורים במגרש מס' 694 ברחי סתונת
19, עומר.

שם התוכנית: שמורות וגנים דרך הבשמים ודרך המלך
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, ערבה תיכונה מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 620-0488411, גרסת התוכנית: הוראות - 105 תשריט - 53

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עומר מופקדת תוכנית מפורטת מס': 614-0890178, גרסת התוכנית: הוראות - 27 תשריט - 18.

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה

- ייעוד בתוכנית מפורטת לייעוד שמורת טבע, גן לאומי, שטח ציבורי פתוח וקרקע חקלאית עם שימור נופי. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית ושמורת טבע לגן לאומי.
- קביעת שימושים והוראות המותרים בייעודי הקרקע השונים.
- קביעת תנאים לפיתוח השטח ולתשתיות.

התרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	101 / 02 / 20
שינוי	302 / 03 / 20
שינוי	191 / 02 / 10
שינוי	ד / 488 / א
שינוי	4 / 133 / 03 / 20
שינוי	2 / 133 / 03 / 10
החלפה	22 / 101 / 02 / 20
החלפה	620-0176164
כפיפות	657-0394106
כפיפות	תממ/ 4 / 14
כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 4 / 14 / 55

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני tichnun@iplan.gov.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טל': 08-6564129, הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, ספיר 86825. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ממרחק לגן לאומי מוכרוז עין עברת ומדרשת בן גוריון, רמת נגב ומערבית למושב עין יהב, ערבה תיכונה
קואורדינטה X: 176795
קואורדינטה Y: 527938
גושים וחלקות:
מוסדר:

מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי
הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

651-0780668

שם התוכנית: תוספת מגרש למגורים במרכז מושב תלמי ביל"ו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי מופקדת תוכנית מפורטת מס': 651-0780668, גרסת התוכנית: הוראות - 18 תשריט - 11

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	2 / 142 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: תלמי ביל"ו, מרכז הישוב.
קואורדינטה X: 166219
קואורדינטה Y: 594100

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 100805 חלקות במלואן: 79.

מטרת התוכנית:

הקצאת שטח של כחצי דונם למגרש עבור בית מגורים בתחום מרכז הישוב.

מטרת התוכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למרחב דרכי הבשמים ע"י ייעוד השטח לשמורת טבע וגן לאומי במטרה לשמור ולהגן על החי הצומח והדומם ערכי הנוף והמורשת.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי ייעוד משטח לכרייה וחציבה, תעשייה הקשורה בחומרי גלם, שירותי דרך ותחנת דלק, דרכים ושטח ללא