

מזכירות הוועדה תאשר את קבלתה.
התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט 1989.

דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נגב מערבי

מרחב תכנון מקומי שדרות

הודעה על הפקדת תוכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תוכנית מתאר מקומית "השומר 24-26" שמספרה 1070317-611, הוראות: 11 תשריט: 7.

המהווה שינוי לתוכנית:

21- / 03 / 102 / 6.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שכונת נתן אלבו רחוב השומר מגרש 24-26.

גושים וחלקות:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
1895	96	

מטרת התוכנית:

שינוי בקווי בניין, והסדרת מצב קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי בקווי בניין לפי מצב המוצע

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל': 08-6620200.

המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, שכתובתה: התקוה 4 באר שבע, טל': 08-6263820/30.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי שדרות

הודעה על הפקדת תוכנית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תוכנית מפורטת "מגרש 81 רח' מבצע סיני, שדרות" שמספרה 1116318-611.

המהווה כפיפות לתוכנית:

21- / 03 / 102 / 45.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

מגרש 81 רח' מבצע סיני 81 שדרות.

גושים וחלקות:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
1895		80-81

מטרת התוכנית:

קביעת קווי בניין, תוספת זכויות בנייה במגרש 81 רח' מבצע סיני שדרות.

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת קווי בניין חדשים על פי סעיף 62א(4).
- תוספת זכויות בנייה מ- 337 מ"ר ל- 387 מ"ר, 50 מ"ר על פי סעיף 62א(16)(2).
- שינוי בהוראות בינוי או עיצוב אדריכלי על פי סעיף 62א(5).

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שדרות, שכתובתה: ככר הנשיא 8 אדמון ספרא שדרות 80100. טל': 08-6620200.

המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום, שכתובתה: התקוה 4 באר שבע, טל': 08-6263820/30.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שדרות

3900

ילקוט הפרסומים 11128, כ"ט בשבט התשפ"ג, 20.2.2023

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030

המחיר 3.24 שקלים חדשים