

4. הגדלת תכסית הקרקע.

5. התוכנית משנה הוראות בדבר בינוי, תתאפשר בניית קיר תומך בצד המזרחי של התוכנית בגובה של עד 5 מ'.  
6. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עבור חניה מכנית.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל': 04-9502021 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית ( כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508 )

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס' 261-0815274

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 261-0815274. תדפיס הוראות 5 - תשריט 3

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה ג / 10664 החלפה ג / 12041  
החלפה ג / 7025

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: שפרעם  
צפון מזרח שפרעם

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 10279 מ חלקה: 6 עד: 6 חלקי  
גוש: 10279 מ חלקה: 8 עד: 8 חלקי  
גוש: 10279 מ חלקה: 9 עד: 9 חלקי  
גוש: 10279 מ חלקה: 16 עד: 16 חלקי

מטרת התוכנית:

הסדרת דרך גישה למבנים בחלקה הפנימי מחלקה 9

עיקרי הוראות התוכנית:

הארכת והרחבת דרך מס' 63 לצורך חיבורה לדרך סמוכה וקביעת הוראות לעניין הריסת מבנים.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/7/2020 ובילקוט פרסומים 8975, עמ' 7144, בתאריך 12/7/2020.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

#### מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי דימונה

#### הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס' 607-1127224

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 607-1127224. הוראות התוכנית גרסה: 9, תשריט גרסה: 7

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה 25 / מק / 1066 החלפה 25 / 02 / 101 / 34

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: דימונה  
ישוב: דימונה

תחום התוכנית נמצא ברח' הר גבים 23, שכ' הר נוף בצפון העיר דימונה.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 39932 מ חלקה: 22 עד: 22 שלם

עיקרי הוראות התוכנית:

שינויים תכנוניים בבית מגורים ברח' הר גבים 23 בשכ' הר נוף מגרש 398.

הגדלת שטחי בנייה מעל ומתחת לקרקע, הגדלת שטח תכסית, שינוי קווי בניין, ושינוי בהוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/2/2023 ובילקוט פרסומים 11090, עמ' 3506, בתאריך 5/2/2023.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה ת.ד. מרכז מסחרי, דימונה, טל': 08-6563182, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דימונה

מרחב תכנון מקומי מצפה רמון

#### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

מס' 613-0896332

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה רמון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 613-0896332 - חלקת מגרש מגורים מס' 2 ברח' נחל מנוחה, מצפה רמון. גרסת הוראות: 18 תשריט: 15

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה 43/במ/27 החלפה 27/מק/1011  
החלפה 4/43/במ/27 כפיפות 27/101/02/27

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

נחל מנוחה 4, מצפה רמון

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 39599 חלקות במלואן: 72

עיקרי הוראות התוכנית:

חלוקת מגרש מגורים מס' 2 לשני תאי שטח (2A, 2B) ברח' נחל מנוחה 2, 4, מצפה רמון.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - מצפה רמון, שד' בן גוריון 8 (מעל הדואר), טל': 08-6596254. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים באר-שבע, טל': 08-6263778).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### רוני מרום

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה רמון

מרחב תכנון מקומי קריית גת

#### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

מס' 606-1168269

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "קריית גת", מופקדת תוכנית מפורטת מס' 606-1168269. מהדורת הוראות: 11, מהדורת תשריט: 5

#### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

סוג יחס: ללא שינוי מס' תוכנית מיוחסת: 606-0171488

סוג יחס: מס' תוכנית מיוחסת: 606-0411017

סוג יחס: מס' תוכנית מיוחסת: 3/140/03/9

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית קריית גת

כרמי גת רחובות האישה העברית ורבקה אימנו.

#### גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 2812 מחלקה: 83 עד: 83 שלם

גוש: 2812 מחלקה: 84 עד: 84 שלם

גוש: 2812 מחלקה: 85 עד: 85 שלם

#### מטרות התוכנית:

לאחר איחוד הגרשים 215, 221, 222 למגרש 100 (באמצעות תוכנית א/3/140/03/9/20) לצורך תוספת דיור להשכר ולמיצוי הזכויות במגרש מבוקש בתוכנית זו: תוספת קומה למגורים מתחת לכניסה הקובעת ללא תוספת גובה למבנים, תוספת יחידות דיור ללא תוספת שטחים.

#### עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת 34 יחידות דיור 198 במקום 164 המותרות.
- תוספת קומה למגורים, במפלס מתחת לכניסה הקובעת.
- ניווד שטחים עיקריים מעל הכניסה הקובעת אל מתחת לכניסה הקובעת.

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך

60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית גת רחוב הקוממיות 97, טל': 08-9172342. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' התקוה 4 ת.ד. 68 באר-שבע, טל': 08-6263384)

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### עמי ביטון

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה קריית גת

מרחב תכנון מקומי רהט

#### הודעה בדבר ביטול הפקדת תוכנית שינוי מתאר

מס' 618-0907162

נמסרת בזאת הודעה על ביטול הודעת הפקדת שינוי לתוכנית מתאר מס' 618-0907162 שפורסמה בעיתונים ביום 10/11/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10910, תאריך 16/11/2022 עמ' 1036.

#### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפופה לתוכנית 15 / 223 / 02 / 17

החלפה 17 / מק / 2155

החלפה 189/03/7

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: רהט

מגרש 35 שכ' 30 רהט

#### גושים חלקות:

גוש: 100499 מחלקה: 29 עד: 29 שלם

גוש: 100499 מחלקה: 40 עד: 40 חלקי

#### עיקרי הוראות התוכנית:

קביעת קוי בנין חדשים על מנת להסדיר מצב קיים, תוספת שטחי בנייה ומס' מבנים במגרש מגורים א' שכ' 30 רהט.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית במשרדי הועדה המקומית רהט, מרכז מסחרי ת.ד. 8, רהט. טל': 08-9914802, 08-9914903 בימים ב,ה, בין השעות: 8:00 - 12:00

#### עטא אבו מדיגם

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רהט

מרחב תכנון מקומי שדרות

#### הודעה על אישור תוכנית למתן תוקף

מס' 611-1070317

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית "מגרש מגורים מס' 26 ברחוב השומר, שדרות" שמס' 611-1070317, המהווה החלפה ל-21 / 03 / 102 / 6. הוראות: 12 תשריט: 8

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שכונת נתן אלבו רחוב השומר מגרש 24 - 26

#### גושים וחלקות:

גוש 1895, חלקה בשלמות 96