

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים
**הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תוכנית
מפורטת מס': 257-0415448**

נמסרת בזאת הודעה בדבר ביטול הודעה על הפקדת תוכנית מס' 257-0415448 שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 11/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7579, עמ' 9141, בתאריך 31/08/2017, גרסה: תשריט - 16 הוראות - 27

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
ג / 20230

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ישוב: רמת ישי

גושים / חלקות לתוכנית:
גוש: 11179 חלקה: 66, 67

עיקרי הוראות התוכנית:

- הסדרת זכויות וקווי בנין במתחם חנות אלי לבן.
- איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים. לפי סעיף 62(א)א 1 לחוק הת"ב.
- תוספת זכויות בנייה של 20% לשטח עיקרי. לפי סעיף 62(א)א 16 לחוק הת"ב.
- הסדרת קווי בניין בכל מגרש. לפי סעיף 62(א)א 4 לחוק הת"ב.
- קביעת קווי בניין תת קרקעיים לפי תשריט לבניין חניון תת קרקעי לפי סעיף 62 (א)א 4 לחוק הת"ב.
- סימון להריסת מבנים קיימים.
- שינוי גודל מגרש מינימלי מ-1000 ל-286 במגרש 202. לפי סעיף 62(א)א 7 לחוק הת"ב.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל, טל': 04-6468585. במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1710502 טל': 074-7697474 או באתר הוועדה www.mavo.co.il. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מס': 605-1146687

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תוכנית המהווה שינוי תוכנית מפורטת הנקראת תוכנית מס' 605-1146687 גרסת הוראות: 16, גרסת תשריט: 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
145/108/03/5 שינוי
7/108/03/5 שינוי

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ישוב: באר שבע, שכונה: ג' רחוב: ארלוזורוב חיים מס': 33

גושים / חלקות לתוכנית:
גוש: 38029 מחלקה: 21 עד: 21 שלם

מטרת התוכנית:

הגדלת זכויות בנייה לדירה מס' 3 (דירת דופלקס) והסדרת קווי בניין במגרש לפי בנייה הקיימת.

עיקרי הוראות התוכנית:

- הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62(א)1(1)(א)1.
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)4.
- שינוי הוראות בדבר בינוי לפי סעיף 62(א)5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1, ת"ד 15, באר שבע, טל': 08-6463732 cilanitk@br7.org.il

התנגדות לתוכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

מס': 618-1156033

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תוכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 618-1156033 מהדורת הוראות: 9, מהדורת תשריט: 5

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
618-0627836

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
ישוב: רהט, שכונה: 24 מס' בית: 75

גושים וחלקות:

גוש: 100420 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 58 עד: 58

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א) ס.ק 4.
- חלוקת מגרש 75 לשני מגרשים. לפי סעיף 62(א) ס.ק 1.
- קביעת הוראות הריסה לפי סעיף 62(א) א ס.ק 19.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית המופקדת במשרדי הוועדה המקומית בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל ובתיאום מראש עם בודקת התוכניות בטל' 08-9915650 כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רהט, טל': 08-9914802 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, רחוב התקוה 4, באר שבע ת.ד. 68 טל': 08-6263791

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

עטא אבו מדיגם
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה רהט

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

652-1009976

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 652-1009976 - תיקון הוראות עיבוי זכויות. גרסת הוראות 13 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 652-0391524

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסיפה

מטרת התכנית:

תיקון הוראות לקוי בניין, לתכנית עיבוי זכויות בישוב כסיפה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קוי בניין, בהתאם לנספח מבנים קיימים (תצ"א), בהתאם לסעיף 62א' (א) (4).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר הוועדה, בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il> כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, לכתובת מייל zila@nmz.org.il או למשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, שדרות רגר 57 באר שבע טל': 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית המשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלון אלרט

יושב ראש הוועדה המרחבית

לתכנון ובנייה נגב מזרחי