

באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת: <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 652-1083880

שם התוכנית: מגרש 220 שכ' ה שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 652-1083880 גרסת התוכנית: הוראות - 14 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	סוג היחס מס' התוכנית
החלפה 652-0640227	החלפה 7 / במ' 20

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: שגב שלום 220, מגרש 220 שכ' ה שגב שלום

קואורדינטה X: 184200

קואורדינטה Y: 566925

גושים וחלקות:

גוש: 39846, מוסדר, חלקות במלואן: 4.

מגרשים:

220 בהתאם לתוכנית 7 / במ' 20

מטרת התוכנית:

התוכנית מציעה מסגרת תכנונית לשינוי קווי בניין, שינוי ייעוד ממגורים א למגורים ב תוספת 2 יח"ד ל 9 יח"ד סה"כ 8 יח"ד במגרש 220 שכונה ה, שגב שלום

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי ייעוד מבא"תי ממגרש ממגורים א למגורים ב
- שינוי וקביעת קווי בניין
- הגדלת אחוזי בנייה
- תוספת יח"ד

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת: <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 652-1105212

שם התוכנית: מגרש מס' 14 שכ' 8, לקיה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 652-1105212 גרסת התוכנית: הוראות - 12 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	סוג היחס מס' התוכנית
החלפה 7 / במ' 164	החלפה 7 / במ' 10 / 183

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: לקיה רחוב: שכ' 8, 14, מגרש 14 שכונה 8 לקיה

קואורדינטה X: 186205

קואורדינטה Y: 581048

גושים וחלקות:

גוש: 101262, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התוכנית:

התוכנית מציעה מסגרת תכנונית להסדרת בנייה קיימת, שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט ותוספת זכויות בנייה וקביעת מס' יח"ד מ-1 יח"ד ל-5 יח"ד במגרש 14 שכונה 8 לקיה.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט.
- שינוי ייעוד מבא"תי משטח מגורים א' למגורים ב'.
- הגדלת מס' יח"ד במגרש.
- תוספת זכויות בנייה למגורים.
- קביעת הוראות בינוי, תכליות ושימושים.
- קביעת מגבלות וזכויות בנייה.
- קביעת הוראות ותנאים להליך רישוי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת: <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.