

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10080 מחלקה: 45 עד: 45 חלקי
גוש: 10080 מחלקה: 57 עד: 57 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי הציבור ללא שינוי בהיקפי הבנייה וללא הקטנה של שטחי ציבור אחרים במרכז האזורי מנשה.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת השטחים למבנים ומוסדות ציבור וחינוך במרכז האזורי מנשה.

קביעת זכויות הוראות בנייה והנחיות מיוחדות בהתאם לתכנית המאפשרות הסמכות, למבנים הכלולים בשינויים המוצעים.

קביעת קווי בניין וגובה הקומות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 04-6177307 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה, חיפה. טל' 8616222 - 04)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אילן שדה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מנשה אלונה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0527754

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0527754 שינוי לתוכנית מתאר מס' מ/312/ענ/844, גרסת הוראות: 14 תשריט: 9

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

כפר קרע

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12127, חלקות בחלקן 39-47,63

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה חדשה בהסכמת הבעלים.
- הקטנת גודל מגרש מינימלי למגרש ספורט כפי שקיים בתשריט.
- הקטנת קווי בניין לספורט ולבנייני ציבור כמסומן בתשריט.
- שינוי הוראות בדבר בינוי.
- הרחבת והארכת דרך בתוואי המאוסר.
- הגדלת שטח ספורט על חשבון מגורים ב.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 8.12.2017 בילקוט הפרסומים 7641 התשע"ח, עמ' 2300 ביום 14.12.2017.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' 11

פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

עבר מסארוה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון - ואדי עארה

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר אישור תכנית מצומצמת מס'

352-0543082

שם התוכנית: הקטנת קווי בניין בבניין ציבורי

ברח' כצנלסון 12, קרית מוצקין

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מצומצמת מס' 352-0543082. גרסת הוראות 14 תשריט 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/130

שינוי ק/201

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קרית מוצקין

כתובת: כצנלסון 12, קרית מוצקין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11577 חלקות במלואן: 98

מטרת התכנית:

הקטנת קו בניין קדמי וקווי בניין צידיים לצורך הקמת מבנה ציבורי.

עיקרי התכנית:

- הקטנת קו בניין קדמי מ - 5.0 מ' ל - 3.5 מ'.
- הקטנת קווי בניין צידיים מ - 3.0 מ' ל - 1.5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/7/2017 ובילקוט פרסומים 7551, עמ' 7979, בתאריך 23/7/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית רח' הגדוד העברי 4 קרית מוצקין, טל' 04-8715291, וכן באתר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL, ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת: WWW.VKRAYOT.CO.IL כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0486191

שם התכנית: שינוי קו בנין ברחוב טרומפלדור 1,

זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "השומרון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0486191. מונה תדפיס הוראות 11 מונה תדפיס תשריט 6, כתובות שבהן חלה התכנית: רחוב: טרומפלדור מס' בית: 1

ילקוט הפרסומים 7753, כ"ד בניסן התשע"ח, 9.4.2018

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11309 מחלקה: 55 עד: 55 שלם

גוש: 11309 מחלקה: 165 עד: 165 חלקי

גוש: 11309 מחלקה: 279 עד: 279 חלקי

שטח התכנית בדונם: 1.196

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: מק' / ש' / 961 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / 11

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / 1121 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / 207

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / 253

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / 300

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / 390

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / מק' / 383 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / מק' / 950 / א

מטרת התכנית

שינוי קו בנין צידי עבור מבנה קיים ללא שינוי בזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין צידי ימני מ-4 מ' ל-1.9 – 2.1 מ' וקו בנין צידי שמאלי מ-3 מ' ל-2.3 – 2.6 מ' למבנה קיים לפי סעיף 62א (א) ס.ק. (4).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תש"מ ט – 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0546358

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה בגוש 11322 חלקה 33

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "השומרון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0546358.

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: אלון יגאל מס' בית: 23

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11322 מחלקה: 33 עד: 33 שלם

שטח התכנית בדונם: 0.385

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: ללא שינוי מס' תוכנית: ש' / 188

סוג יחס: ללא שינוי מס' תוכנית: ש' / 486 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש' / 486 / ב

מטרת התכנית

תוספת שטח עקרי 7% מעל המותר בתכנית ש/486/ב

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח עקרי בשיעור 7% ע"פ סעיף 62א), הרחבת המבנה הקיים במפלס קומת מרתף וקרקע תחתונה בתחום קווי הבניין המאושרים מתכנית ש/486/ב

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תש"מ ט – 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארנון גלעדי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה השומרון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

404-0500835

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יבנה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 404-0500835, גרסה: תשריט מוצע: 3, גרסה: תקנון: 5

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות עיצוב לסגירות חורף בכל בתי העסק ביבנה.
- קביעת הוראות למיקום וקווי בנין לקירויי חורף.
- קביעת הוראות להגשת בקשה להקמת סגירת חורף עונתית.
- קביעת הוראות בינוי ועיצוב לסגירות חורף בתחום העיר יבנה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך