

יא. יוקצה שטח ציבורי בקומת הקרקע כמסומן בבינוי. שטח זה ייבנה ע"י היום בהתאם למדיניות הרשות לגבי שטחי ציבור באזור מגורים בו ובתאום עם מה"ע והיוע"מ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4.12.2017 ובילקוט הפרסומים 7655, עמ' 3692, בתאריך 27.12.2017 התכנית האמורה (גרסת הוראות 5 וגרסת תשריט 2) נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונני רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך זייברט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

352-0428045

שם התוכנית: פירוק השיתוף בין מתחם 3 למתחמים 1 ו-2 בתכנית ק/440 ברח' יוספטל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 352-0428045. גרסת הוראות 35 תשריט 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/440

כפיפות ק/290

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית מוצקין

ישוב: קריית מוצקין

רחוב: יוספטל מס' בית: 1

רחוב: יוספטל מס' בית: 3

רחוב: יוספטל מס' בית: 5

רחוב: יוספטל מס' בית: 7

רחוב: יוספטל מס' בית: 9

רחוב: יוספטל מס' בית: 11

רחוב: יוספטל מס' בית: 13

רחוב: יוספטל מס' בית: 15

רחוב: יוספטל מס' בית: 17

רחוב: יוספטל מס' בית: 19

רחוב: יוספטל מס' בית: 21

רחוב: יוספטל מס' בית: 23

רחוב: יוספטל מס' בית: 27

רחוב: יוספטל מס' בית: 29

רחוב: יוספטל מס' בית: 31

רחוב: יוספטל מס' בית: 33

רחוב: יוספטל מס' בית: 35

רחוב: יוספטל מס' בית: 37

רחוב: יוספטל מס' בית: 39

רחוב: יוספטל מס' בית: 41

רחוב: יוספטל מס' בית: 43

רחוב: יוספטל מס' בית: 45

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10428 חלקות במלואן: 393, 394, 395, 396, 397, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405

גוש: 10428 חלקי חלקות: 391, 398, 406, 473

מטרת התכנית:

פירוק השיתוף בין מתחם 3 למתחמים 1 ו-2 בתכנית ק/440 והעברת שטחים ויח"ד ממתחמים 1 ו-2 למתחם 3, כדי לאפשר את מימוש תכנית ק/440.

עיקרי התכנית:

1. פירוק השיתוף בין מתחם 3 למתחמים 1 ו-2, עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 1 לחוק התכנון והבנייה.
2. גריעת 14 יח"ד מתאי שטח 1 ו-2 והעברתם לתא שטח מס' 3, עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 6 לחוק התכנון והבנייה.
3. גריעת 1459 מ"ר מתאי שטח 1 ו-2 והעברתם לתא שטח מס' 3, עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 6 לחוק התכנון והבנייה.
4. תיקון טבלאות הקצאה ואיזון עפ"י האמור בסעיפים 2, 3 לעיל, בהתאם סעיף 62א (א) סעיף קטן 1 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/2/2017 ובילקוט פרסומים 7451, עמ' 3660, בתאריך 16/2/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית רח' הגדוד העברי 4 קריית מוצקין, טלפון: 04-8715291, וכן באתר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL ובאתר האינטרנט של הוועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל המעונני רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0593160

שם התכנית: תוספת זכויות ברח' החרוב, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה השומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0593160. מונה תדפיס הוראות 5, מונה תדפיס תשריט 2

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: החרוב

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 11317 מחלקה: 47 עד: 47 שלם

גוש: 11317 מחלקה: 48 עד: 48 חלקי

שטח התכנית בדונם: 0.686

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1121 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 820 / ב

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 383 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 930

מטרת התכנית

תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי לצורך לגליזציה של מבנה קיים ברחוב החרוב, זכרון יעקב.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 50 מ"ר למבנה קיים לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (16).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/5/2015 ובילקוט הפרסומים 7026, עמ' 4899, בתאריך 28/4/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית לתכנון ובניה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלי דלל

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובניה נתניה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר

418-0639609

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראש העין, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 418-0639609 - הקלה בקווי בנין למימוש תוספת יח"ד בהקלה מתקופת תיקון 117 לחוק התנו"ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ל"ר, ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: מחלקה: עד: ל"ר

מטרות התכנית:

לאפשר מימוש חוק התכנון והבניה (תיקון 117-הוראת שעה), התשע"ז-2017, בדבר הקלה לתוספת דירות למגורים

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת קו בניין או שינוי בקו בנין הקבוע בתכנית, לפי סעיף 62א (א) (4) לחוק התכנון והבניה.

ב. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים, לפי סעיף 62א (א) (5) לחוק התכנון והבניה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, ראש העין, שילה 21, ראש העין טלפון: 03-9007289, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

חנוך עוז

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובניה ראש העין

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שר' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארנון גלעד

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובניה השומרון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0215392

נת/מק/25/760א/2 - הרחבת רח' האורזים -

אזה"ת קריית אליעזר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0215392, מונה תדפיס הוראות: 16, מונה תדפיס התשריט: 14

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/348/17

שינוי נת/348/18

שינוי נת/348/21

שינוי נת/348/21א

שינוי נת/348/21ה/2

שינוי נת/400/7

שינוי נת/348/26

שינוי נת/348/3

שינוי נת/348/א/3

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: האורזים - אוה"ת קריית אליעזר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8234 חלקי חלקות: 82, 83, 99

גוש: 8237 חלקות במלואן: 107

גוש: 8237 חלקי חלקות: 62, 85, 103, 106, 109, 110, 111, 112

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבה, הארכה, התווית והסדרת רכי גישה של דרך מאושרת בהתאם לסעיף 62א (א) (2) לחוק.