

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 208

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 23 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 950 / א

מטרת התכנית

שינוי בקווי בנין.

תוספת שטח עיקרי.

שינוי בתכנית.

הוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין קידמי ל 3.85 מ' עפ"י סעיף א62 (4) ועפ"י המסומן בתשריט.

תוספת 53.41 מ"ר עיקרי ל 274.68 מ"ר המותרים, סה"כ 328.09 מ"ר, עפ"י סעיף א62 (16)(2).

40% תכנית עפ"י סעיף א62(א)(5).

הקטנת קו בנין לפרגולה עד גבול מגרש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית

שם התכנית: תוספת זכויות רח' החצב, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965-, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "השומרון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0588566. מונה תדפיס הוראות 6 מונה תדפיס תשריט 2

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: החצב מס' בית: 35

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11375 מחלקה: 127 עד: 127 שלם

שטח התכנית בדונם : 0.500

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1121 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 215 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 390

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 555

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / במ / 215 / ד

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 383 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 930

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 950 / א

מטרת התכנית

תוספת 50 מ"ר שטחי בנייה למבנה מגורים קיים והסדרת קווי הבנין צידיים.

עיקרי הוראות התכנית:

א) תוספת 45 מ"ר שטח עיקרי ו-5 מ"ר שטח שרות לפי סעיף א62(א) ס.ק (16).

ב) שינוי קו בנין צידי למבנה קיים ולמעילת לפי סעיף א62(א) ס.ק (4).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי השומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית

שם התכנית: תוספת יחידת דיוור בחלקה 210

גוש 11321, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965-, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה השומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0360677. מונה תדפיס תשריט 4 מונה תדפיס הוראות 12

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: ההגנה

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11321 מחלקה: 210 עד: 210 חלקי/שלם: שלם

שטח התכנית בדונם : 0.950

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 11 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1121 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 155 / ב

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 207

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 253

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 390

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 383 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 950 / א