

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אונו, רח' יצחק רבין 41 קריית אונו. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טלפון: 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

ישראל גל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אונו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית אתא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

305-0582890

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס': 305-0582890 הגדלת אחוזה בנייה ומס' יח"ד ברחוב אבן גבירול 11-9 הוראות גרסה: 11 תשריט גרסה: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כ / 150 / ח
כפיפות: תמא / 1 / 35
כפיפות: תמא / 3 / 38 / א
כפיפות: תממ / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עיריית קריית אתא
ישוב: קריית אתא

גוש: 11019 חלקות 111,130, ח"ח 132.

מטרת התכנית:

הריסה ובנייה מחדש תוך איחוד חלקה סמוכה, הגדלת זכויות הבנייה וקביעת קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד חלקה 111 עם חלקה 132 עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
2. הוספת 313.13 מ"ר לשטחי הבנייה העיקריים עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
3. הגדלת מס' יח"ד למגורים מ-10 ל-28 עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
4. קביעת קווי בניין - קדמי - 4 מ', אחורי - 5 מ', צידי ימני - 3.6 מ', צידי שמאלי - 3.6 מ' עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ילקוט הפרסומים 7891, י"ד באב התשע"ח, 26.7.2018

5. שינוי הוראות בדבר גובהו מותר של מבנה מ-14 מ' (4 קומות) ל-27.80 מ' (7 קומות) סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא ככר העיריה 7 04-8478420 www.kiryat-ata.org.il. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד האוצר, רח' פל-ים 15 חיפה, טל' 04-8633432).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי קריית אתא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

305-0582908

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס': 305-0582908 הגדלת אחוזה בנייה ומס' יח"ד במגרש בין רחובות בורוכוב וסירקין. הוראות גרסה: 9 תשריט גרסה: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כ / 150 / ח
כפיפות
תמא / 1 / 35
תממ / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: קריית אתא

גושים וחלקות:

גוש: 11014, חלקות בשלמות: 9, 21, חלקי חלקה: 71

מטרת התכנית:

תוספת זכויות הבנייה לצורך הגדלת מס' יח"ד במגרש מגורים תוך איחוד חלקה סמוכה וקביעת קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד חלקה 9 עם חלקה 21 עפ"י 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
2. הוספת 399.09 מ"ר לשטחי הבנייה העיקריים מ-1,835.83 מ"ר ל-2,234.92 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
3. הגדלת מס' יח"ד למגורים מ-12 ל-16 עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
4. קביעת קווי בניין - קדמי - 5 מ', אחורי - 3 מ', צידי ימני - 3.6 מ', צידי שמאלי - 3.6 מ', בהתאם לתשריט מצב מוצע עפ"י סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

10073

5. שינוי הוראות בדבר גובהו מותר של מבנה מ-14 מ' (4 קומות) ל-17 מ' (5 קומות) עפ"י סעיף 62א (א) 4א לחוק התכנון והבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית אתא ככר העיריה 7 04-8478420 www.kiryat-ata.org.il. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד האוצר, רח' פל-ים 15 חיפה, טלפון 04-8633432).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

יעקב פריץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר הכנת הודעה לפי סעיף 77 ו-78 לחוק התכנון והבנייה מס' 0645234-406

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית הודעה לפי סעיף 77 ו-78 לחוק התכנון והבנייה מס' 0645234-406 - הודעה לפי סעיף 77 / 78 על הכנת תכנית במתחם הס גולדברג, גרסת הוראות תשריט 1.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
לוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5906 מחלקה: 1 עד: 1 בשלמות
גוש: 5906 מחלקה: 2 עד: 2 בשלמות
גוש: 5906 מחלקה: 3 עד: 3 בשלמות
גוש: 5906 מחלקה: 4 עד: 4 בשלמות
גוש: 5906 מחלקה: 5 עד: 5 בשלמות
גוש: 5906 מחלקה: 6 עד: 6 בשלמות
גוש: 5906 מחלקה: 7 עד: 7 בשלמות
גוש: 3960 מחלקה: 1 עד: 1 בשלמות
גוש: 3960 מחלקה: 2 עד: 2 בשלמות
גוש: 3960 מחלקה: 30 עד: 30 בשלמות
גוש: 3960 מחלקה: 41 עד: 41 בשלמות
גוש: 3960 מחלקה: 42 עד: 42 בשלמות
גוש: 3960 מחלקה: 43 עד: 43 בשלמות
גוש: 3960 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 26 עד: 26 בשלמות
גוש: 3967 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

גוש: 3967 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 28 עד: 28 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 30 עד: 30 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 39 עד: 39 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 40 עד: 40 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 41 עד: 41 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 42 עד: 42 חלקי
גוש: 3967 מחלקה: 43 עד: 43 חלקי
גוש: 3970 מחלקה: 76 עד: 76 חלקי
גוש: 4024 מחלקה: 256 עד: 256 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 257 עד: 257 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 259 עד: 259 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 260 עד: 260 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 263 עד: 263 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 492 עד: 492 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 494 עד: 494 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 521 עד: 521 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 522 עד: 522 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 523 עד: 523 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 524 עד: 524 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 525 עד: 525 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 526 עד: 526 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 528 עד: 528 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 529 עד: 529 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 530 עד: 530 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 531 עד: 531 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 532 עד: 532 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 533 עד: 533 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 535 עד: 535 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 539 עד: 539 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 542 עד: 542 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 543 עד: 543 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 544 עד: 544 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 546 עד: 546 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 557 עד: 557 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 558 עד: 558 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 559 עד: 559 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 569 עד: 569 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 571 עד: 571 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 578 עד: 578 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 583 עד: 583 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 584 עד: 584 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 586 עד: 586 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 599 עד: 599 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 653 עד: 653 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 654 עד: 654 בשלמות
גוש: 4024 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי
גוש: 4024 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי
גוש: 4024 מחלקה: 90 עד: 90 חלקי
גוש: 4024 מחלקה: 254 עד: 254 חלקי
גוש: 4024 מחלקה: 258 עד: 258 חלקי
גוש: 4024 מחלקה: 497 עד: 497 חלקי
גוש: 4024 מחלקה: 499 עד: 499 חלקי
גוש: 4024 מחלקה: 527 עד: 527 חלקי