

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות חד/450/ה

כפיפות חד/830/ה

כפיפות חד/2020/ה

שינוי חד/מק/1240/א

שינוי חד/764/ה

שינוי חד/35/ה

שינוי חד/1240/ה

שינוי 302-0175638

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חדרה

גבעת אלגה, הדייגים, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10008 חלקי חלקות: 162, 163

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יחידות לסה"כ 39 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/3/2018 ובילקוט פרסומים 7729, בתאריך 13/3/2018.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חדרה. כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טל' 04-6303741. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב/ חיפה, טלפון: 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

צביקה גנדלמן

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה חדרה

מרחב תכנון מקומי זבולון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

301-0134403

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 301-0134403 איחוד וחלוקה בגוש 11560 חלקה 9 בכפר ביאליק

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כפר ביאליק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש 11560 חלקות 10, 9

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת חלקת מגורים בנחלה לשני מגרשי מגורים עפ"י החלטת בית המשפט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/02/16 ובילקוט פרסומים 7289, עמ' 8006, בתאריך 23/06/16

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון. מועצה אזורית זבולון דואר כפר המכבי 30025. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דב ישורון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה זבולון

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

303-0398404

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 303-0398404 - מט"ש ניר עציון. גרסת הוראות 22, גרסת תשריט 17.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי חכ/126/ה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חוף הכרמל

התכנית חלה על מתקן קיים בשטח הנמצא מדרום לכביש 721 וממערב לכביש 4.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10531, חלקי חלקות: 72

עיקרי הוראות התכנית:

שדרוג מתקן קיים לטיפול שפכים כדי לעמוד בדרישות עדכניות למתן מענה הולם לטיפול בשפכי האזור.

כל הוראות תכנית חכ/126/ה תקפות לתכנית זו למעט מה שתכנית זו משנה.

הגדלת שטחי הבנייה מ-1,000 מ"ר ל-10,000 מ"ר.

שינוי הוראות בגובה מבנה מותר מ-8.5 מ' ל-11 מ'.

הסדרת קו בניין צידי-דרומי לפינת מבנה ראשי וקו בנין צידי-צפוני לחדר חשמל קיים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל דאר-נע חוף הכרמל, טלפון: 04-8136211. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 א' חיפה, טלפון 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

כרמל סלע

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה חוף הכרמל

מרחב תכנון מיוחד חריש

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר/מפורטת מס':

307-0597260

שם התוכנית: מרכז מסחרי - מגרש 420 -

תוספת זכויות - תחום תכנית חריש א/1

נמסרת בזאת הודעה לפי סעיף 89 בחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה - חריש מופקדת תוכנית מפורטת מס' 307-0597260. גרסת הוראות: 12 - גרסת תשריט: 6

10613

ילקוט הפרסומים 7910, א' באלול התשע"ח, 12.8.2018

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו/או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס: מס' תוכנית:

שינוי חריש/1/א

שינוי חריש/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
יישוב: חריש

גושים וחלקות:

גוש: 9070 חלקות במלואן: 44

מטרת התוכנית:

התוכנית באה במטרה לקדם ולפתח את המתחם עבור האוכלוסייה הגדלה בעיר חריש, תוך הגדלת זכויות הבנייה למסחר ותעסוקה.

עיקרי הוראות התוכנית:

א) תוספת של 3,677 מ"ר שטח עיקרי מעל הכניסה הקובעת: סה"כ 9,800 מ"ר.

ב) תוספת של 2,487 מ"ר שטח שירות מעל הכניסה הקובעת: סה"כ 3,900 מ"ר.

ג) תוספת של 6,571 מ"ר שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת: סה"כ 9,428 מ"ר.

ד) שינוי קווי בניין בפינה הדרום-מזרחית ודרום-מערבית של המגרש עבור קומות המסחר, מ"ר 5 לקו בניין 0, כמסומן בתשריט.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 בחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה - חריש, חריש. טלפון: 04-6661151, שעות פתיחת הוועדה לקהל בימים: א, ב, ג בשעות: 13:30-15:30.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט - 1989.

דוד מגן-מונסונוגו

יושב ראש הוועדה המיוחדת

לתכנון ובנייה חריש

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

351-0600809

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 351-0600809. גרסאות הוראות 13, גרסאות תשריט 12

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי ל- מ / 235

שינוי ל- מ / מק / 137 / א

אישור עפ"י תמ"א תמא / 23

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית מנשה / אלונה
ישוב: מרכז אזורי מנשה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 10080 מחלקה: 45 עד: 45 חלקי

גוש: 10080 מחלקה: 57 עד: 57 שלם

מטרת התוכנית:

הגדלת שטחי הציבור ללא שינוי בהיקפי הבנייה וללא הקטנת של שטחי ציבור אחרים במרכז האזורי מנשה.

עיקרי הוראות התוכנית:

הרחבת שטח למבנים ומוסדות ציבור וחינוך.

קביעת זכויות, הוראות בנייה והנחיות מיוחדות בהתאם לתכנית המאושרות הסמוכות, למבנים הכלולים בשימושים המוצעים.

קביעת קווי בניין וגובה הקומות.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/4/2018 ובילקוט הפרסומים 7753, עמ' 6715, בתאריך 7/6/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 04-6177307. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה רחוב פלים 15 חיפה, טל' 04-8616222. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מנשה אלונה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

403-0386672

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אל-טירה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז המרכז רמלה, מופקדת תוכנית מתאר מקומית הנקראת 403-0386672.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות :

טר/במ/3006

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

ישוב טירה

גושים וחלקות:

גוש : 7773 חלקה : 51

מטרת התוכנית:

הזזת שביל מצד מערבי לצד מזרחי בצד הדרומי וקביעת קווי בנייה לפי תשריט

עיקרי הוראות התוכנית:

(1) קביעת קווי בנייה לפי תשריט..

(2) שינוי יעוד חלק משביל למגורים א.

(3) שינוי יעוד חלק משטח מגורים ג' לשביל.

(4) איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל שטח התוכנית

לפי פרק ג' סימון ז' לחוק התכנון ובנייה

ילקוט הפרסומים 7910, א' באלול התשע"ח, 12.8.2018

10614