

## עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי בקווי בניין לפי סעיף 62א.א. (א) ס.ק. 2

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

## מרחב תכנון מקומי עירון

### הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0589903

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון, מופקדת תוכנית מס' 354-0589903, גרסת הוראות: 9 תשריט: 2

המהווה שינוי לתוכניות מתאר מס':

ע/583

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:  
אום אלפחם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20452, חלקה בשלמות 98.

## עיקרי הוראות התוכנית:

(א) שינוי בקווי בניין.

(ב) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

(ג) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה 7%.

(ד) הוספת שטחי שירות בקומה תת קרקעית לצורך חנייה.

(ה) שינוי בחלוקת שטחי הבנייה המותרים וניוד בנייה בין הקומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 – 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

## מרחב תכנון מקומי עירון

### הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0080259

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0080259, גרסת הוראות: 20 תשריט: 16

המהווה שינוי לתוכנית מתאר מס':

ע/361

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

באקה אל גרבייה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8753, חלקה בשלמות 19, חלקות בחלקן 6, 18, 20, 58-60, 62, 65.

## עיקרי הוראות התוכנית:

(א) חלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים.

(ב) שינוי בקווי בניין לעניין מבנים קיימים.

(ג) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

(ד) שינוי בגודל מגרש מינימלי.

הודעה על הפקדת התוכנית (בגרסה הלא מקוונת ע/מק/1177) פורסמה בעיתונות ביום 21.7.2017, ובילקוט הפרסומים מס' 7207 התשע"ו, עמ' 3502 ביום 16.2.2016.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל-ים 15 א' חיפה טל. 8633448 – 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

## עבר מסארווה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון – ואדי עארה

## מרחב תכנון מקומי השומרון

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0456491

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה – מרכז מסחרי –

בחלקה 14 גוש 12612 אור עקיבא

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "השומרון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0456491. מונה תדפיס הוראות 22 מונה תדפיס תשריט 6

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 12612 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי/שלם: שלם

שטח התכנית בדונם: 4.950

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סג יחס: מס' תוכנית: ש / במ / 506 / א

## מטרת התכנית:

1. הקטנת קו בנין מ-10 ל-5 מ' בחזית לדרך מס' 15.

2. הגדלת שטח עיקרי ב-500 מ"ר.

3. הגדלת שטח שירות ב-1300 מ"ר.

4. תוספת קומה מתחת לקומת כניסה.