

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

351-0293829

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 351-0293829. גרסת הוראות 19, תשריט 14.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- מ / 359

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית מנשה

ישוּב: עין שמר, אזור התעשייה של קיבוץ עין שמר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10081 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

גוש: 10081 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 10081 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי

גוש: 10081 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הצרכת שטחים בין אזור התעשייה לאזור מבני המשק של קיבוץ עין שמר וקביעת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/2/2018 ובילקוט הפרסומים 7702, עמ' 5078 בתאריך 15/2/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טלפון 04-6177307. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה רחוב פלים 15 חיפה, טלפון 04-8616222. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מנשה-אלונה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0477190

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון, מופקדת תוכנית מס' 354-0477190, גרסת הוראות-13 תשריט-6

שינוי לתוכנית מתאר מס':

ע/124

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ערעה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12172, חלקות בחלקן 43-47,51,53

עיקרי הוראות התוכנית:

הגדלת ש.ב.צ קיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין

הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עבד מסארווה

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה עירון-ואדי עארה

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מס': 605-0657676

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תוכנית המהווה שינוי תוכנית מפורטת הנקראת "תוכנית מס' 605-0657676"

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / 6 / 1 שינוי 5 / 6 / 6 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: באר שבע, שכונה: רחוב: סמבורסקי שמואל מס': 20

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38158 מחלקה: 77 עד: 77 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 7/6/5, 1/6/5 במגרש מס' 173A חד-משפחתי עם קיר משותף באזור מגורים א' על ידי:

- הגדלת זכויות בנייה מסה"כ - 151 מ"ר ל 194 מ"ר לפי סעיף 62(א)(1)א) כמפורט להלן:
 - שטחים עיקריים - מ- 130 מ"ר ל-140 מ"ר.
 - שטחי שרות מעל מפלס הכניסה הקובעת - מ-21 מ"ר ל-54 מ"ר (עבור סככת רכב- 15 מ"ר, מחסן- 6מ"ר, ממ"ד- 12 מ"ר, עליית גג 21מ"ר).
- שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62(א)(5)
- קביעת קווי בניין לממ"ד לפי סעיף 62(א)(4).
- הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 62(א)(9).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר שבע, טל': 6463656 : 08

התנגדות לתכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989 .

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה באר שבע

ילקוט הפרסומים 7975, כ"ב בחשוון התשע"ט, 31.10.2018

2308

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030

המחיר 9.72 שקלים חדשים