המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי טב/97
כפיפות טב/10
כפיפות טב/34

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
רחוב אלון יגאל קריית טבעון

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 11923 חלקי חלקות: 59, 60

מטרת התכנית:
הסדרת והארכת דרך קיימת

עיקרי הוראות התכנית:
הארכת דרך מאושרת ע"פ סעיף 62 א(א) 2

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית טבעון ת.ד. 1060 מיקוד 36100,טל: 9539209/10–04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' פל–ים 15, חיפה. טל: 8633433–04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי קרית טבעון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 306–0587436

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 306–0587436 תוספת יח"ד בחלקה 76 גוש 11396, קרית חרושת.
גרסת: הוראות – 18 תשריט – 11

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
קרית טבעון

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 11396 חלקות במלואן: 76

עיקרי הוראות התכנית:
תוספת יח"ד ושטחי בנייה
שינוי גודל מגרש מינימאלי מ–730 מ"ר ל–530 מ"ר חלוקה ל–3 מגרשים
הגדלת מס' יח"ד מ–4 יח"ד ל–6 יח"ד
שינוי קו בנין צידי מ–4 מ' ל–3.5 מ' ואחורי מ–5 מ' ל–4 מ'
תוספת של 7% לשימושים עיקריים סה"כ שטח עיקרי 51% במקום 44% המהווים תוספת של כ–113 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/5/2018 ובילקוט פרסומים 7804, עמ' 7881, בתאריך 17/5/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית טבעון, כיכר בן גוריון, ת.ד. 1060 מיקוד 36100, טל: 9539209/10–04 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' פל–ים 15, חיפה. טל: 8633433–04. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד אריאלי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה קריית טבעון

מרחב תכנון מורדות כרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 355–0579961

שם התכנית: מכ/מק/ 928 : הסדרת בנייה קיימת – בית הפטיש 3 טירת הכרמל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות כרמל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 355–0579961. גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי/כפיפות לתכניות הבאות:
שינוי: ג / 949, מכ / 240
כפיפות: תמ"מ 6, ג / 400, 2 / 20 / 20 ,

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: טירת הכרמל , אזור תעשיה צפוני.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 12669 חלקה: 76

מטרת התכנית:
הסדרת בנייה במבנה לתעשיה ומלאכה .

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי קו בניין קדמי מ– 5 מ' לרוחב משתנה בין 2.7 מ' עד 4.2 מ', לפי סעיף 62 א(א)(4) לחוק התו"ב.
2. שינוי גובה מבנה מאושר בתחום 3 מ' מקו מגרש מ– 4.5 מ' ל– 6 מ' לפי סעיפים 62 (א)(4א), 62א(א)(5) לחוק התו"ב.
3. סימון מבנים חורגים להריסה לפי סעיפים 62א(א) (19) לחוק התו"ב.

כל המעונין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מורדות כרמל, כורי 2 חיפה טלפון: 6433400–04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה – שד' פל ים 15 חיפה , טלפון: 8633427–04

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הוועדה המקומית www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

סמי מלול
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מורדות כרמל

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 352–0488312

שם התכנית: שינוי קווי בניין, בית חולים סיעודי קריית ים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 352–0488312. גרסת הוראות 19 תשריט 12

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ק/357

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
כתובת: עגנון 9 , קרית ים

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10444 חלקות במלואן: 142, 143
גוש: 10444 חלקי חלקות: 118, 119, 141, 179, 1024, 1079

מטרת התכנית:
התאמת קווי בניין לבנייה קיימת ועתידית בבית חולים סיעודי בקריית ים.

עיקרי הוראות התכנית:
שינויים בקווי בניין הקבועים בתכנית לפי סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה, ע"פ המסומן בתשריט מצב מוצע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תיכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סע' 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות, רח' הגדוד העברי 4 קרית מוצקין, טלפון: 8715291–04, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טלפון: 8616222–04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי קריות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 352–0484824

שם התוכנית: בית אח"י אילת 8 קריית מוצקין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 352–0484824. גרסת הוראות 37 תשריט 23

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ק/130
שינוי ק/220
כפיפות ק/290
כפיפות ק/316/א
כפיפות ק/316/ב
כפיפות ק/316
כפיפות ק/130/א
כפיפות ק/316/ח
כפיפות ק/130/ב
כפיפות ק/316/ד

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: קרית מוצקין
כתובת: אח"י אילת 8 ,קרית מוצקין

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 11570 חלקות במלואן: 71

מטרת התכנית:
שינוי בקווי בניין לצורך בניית מרפסות וממ"דים .

עיקרי התכנית:
שינוי קו בניין וקביעת קו בניין עילי עפ"י תשריט מצב מוצע, לפי סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965.
א. בקומת עמודים קו בניין הוא על פי קונטור הבניין כולל ממ"ד.
ב. בקומות א–ג, קביעת קו בניין עילי שכולל מרפסות המוצעות בקו בניין צידי .
ג. הסדרת קווי בניין ע"פ בנייה קיימת בפועל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/6/2018 ובילקוט פרסומים 7790, עמ' 7549, בתאריך 7/5/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריות רח' הגדוד העברי 4 קרית מוצקין, טל' 8715291–04, וכן באתר מינהל התכנון בכתובת: WWW.IPLAN.GOV.IL, ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL, כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסי אזריאלי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה קריות

מרחב תכנון מרחבי השומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית

שם התכנית: שינוי הוראות בדבר מס' יח"ד במגרש ותוספת זכויות בנייה למגרש

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה 1965–, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "השומרון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 0433300–353. מונה תדפיס הוראות 13 מונה תדפיס תשריט 6

כתובות שבהן חלה התכנית:
רחוב: ז'בוטינסקי

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:
גוש: 11306 מחלקה: 87 עד: 87 שלם

שטח התכנית בדונם : 1.021

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות
סוג יחס: מס' תוכנית :מק / ש / 783
סוג יחס: מס' תוכנית :מק / ש / 950
סוג יחס: מס' תוכנית :ש / 12 / ג
סוג יחס: מס' תוכנית :ש / 383

DocCenter Id:801-02-2018-001098, received on -17/10/2018 ,מחלקת רשומות Ministry of Justice Israel