

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

210-0603191

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 210-0603191. גרסת הוראות התכנית: 13. גרסת תשריט: 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית ג / 10715

שינוי לתוכנית ג / 6263

שינוי לתוכנית ג / 8805

כפופה להוראות תכנית ג / במ / 103

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נהריה. רח' סולד 26.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18171 מחלקה: 20 עד: 20 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית היא תשתית תכנונית להגדלת כל הדירות בבניין.

- תוספת 10% מ"ר לפי סעיף 62א (א) 14 שהותר

- הגדלת התכנית מ- 35% ל- 40% לפי סעיף 62א (א) 9

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' הגעתון 19 נהריה, טלפון: 9879891 - 04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 6508508 - 04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נהריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

210-0641647

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון מופקדת תכנית מפורטת מס' 210-0641647, גרסת התכנית: הוראות - 2 תשריט - 2.

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית ג / 12550

שינוי לתוכנית ג / 851

שינוי לתוכנית משצ / 16

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נהריה רחוב: מס' בית: שכונה: יצחק נבון ישוב: נהריה

קואורדינטה X, 209978

קואורדינטה Y, 770427

גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 18206 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 75 עד: 75 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 18207 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 167 עד: 167 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 19590 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 79 עד: 79 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 19590 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 80 עד: 80 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 19590 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 112 עד: 112 חלקי/שלם: חלקי

מטרת התכנית:

שינוי הוראות תכנית בדבר בינוי אדריכלי.

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת חניות מקורות ומחסן בתחומי קו בנין במסגרת זכויות הבנייה המותרות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע מהתכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נהריה שד' הגעתון 19, נהריה, טלפון: 9879891-04, פקס 9512324-04. לנוחיותך, שעות וימים קבלת קהל במשרדנו: בימים א', ד' בבוקר: 12.00 - 9.00 אחה"צ: 18.00 - 16.00, ביום ה' 14.00 - 12.00. לאנשי מקצוע בלבד. ביתר הימים אין קבלת קהל. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, כתובת: רח' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1 נצרת עלית 1753005, טלפון: 6508555-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

ז'קי סבג

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נהריה

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

215-0506758

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 215-0506758 - תוספת אחוזי בנייה - שמשון מוסא זדה. הוראות - 11 תשריט - 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/ 12567

שינוי ג/ 11188

שינוי ג/ 20588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

עיריית עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16761 חלקות במלואן: 40

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת אחוזי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/12/2017 ובילקוט פרסומים 7655, עמ' 3708, בתאריך 27/12/2018.

ילקוט הפרסומים 8010, י"ח בכסלו התשע"ט, 26.11.2018

3586