

באתר האינטרנט של הוועדה המקומית www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.ipan.gov.il.

סמי מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות הכרמל

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0137497

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0137497 מונה תדפיס: תשריט-19, הוראות-18

שינוי לתוכנית מתאר מס':

ענ/960

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

מושרפה מעלה עירון

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20301, חלקה בשלמות 1

עיקרי הוראות התוכנית:

(א) חלוקה חדשה בהסכמת הבעלים.

(ב) שינוי בקווי בניין לעניין בנייה קיימת.

(ג) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 21/05/2017, בילקוט הפרסומים 7495 התשע"ד, עמ' 5567 ביום 4/5/2017

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0638213

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון, מופקדת תוכנית מס' 354-0638213, מונה תדפיס מס' הוראות-6, תשריט-3

שינוי לתוכנית:

מתאר מס' ענ/124

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

עירעה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12165, חלקה בחלקן 15

עיקרי הוראות התוכנית:

(א) הוספת יחידת דיור

(ב) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה (תוספת של 7%)

(ג) שינוי בקווי בניין לעניין בנייה קיימת.

(ד) שינוי בהוראות בדבר בינוי.

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארנון גלעדי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה השומרון

מרחב תכנון מורדות הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

355-0600007

שם התכנית: מכ/מק/922 - הסדרת בנייה קיימת

ברחוב פרץ אברהם 23, נשר

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה. מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 355-0600007. גרסת הוראות: גרסת תשריט:

הממוזה שינוי/כפיפות לתכניות הבאות:

שינוי: ג / 881, ג / 943, תרש"צ 2 / 10 / 3
כפיפות: ג / 580, מכ / 201, תמ"מ / 6, תמ"א / 34 / ב / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישור, רחוב פרץ אברהם 23

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11235 חלקה: 240

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת ושינוי קו בניין קדמי כמתואר בתשריט מצב מוצע.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח המותר לבנייה ל- 140 מ"ר ליחיד בת חלקה 5 לפי סעיף א62(א)12.
- שינוי קו בניין קדמי ע"מ להסדיר את קונטור הבניין הקיים לפי סעיף א62(א)4.
- קביעת תכנית 50% לפי סעיף א62(א)5.
- שינוי מס' קומות ל- 3 קומות במקום 2 קומות לפי סעיף א62(א)4.
- קביעת גובה המבנה, מעל הכניסה הקובעת, לפי הקיים, לפי סעיף א62(א)4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה טלפון: 04-6433400. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה - שד' פל"ים 15 חיפה. טלפון: 04-8633427

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית

מרחב תכנון מקומי הוד השרון
הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'
423-0224766

הנקראת הר/מק/73/346
נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה – 1965 בדבר אישור התוכנית המהווה שינוי לתוכניות – הר/10/346, הר/10/346/א והר/160/ת.4.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

כתובת: רח' אלכסנדר הגדול 18

גושים וחלקות:

גוש: 6661, חלקה: 166

מטרות התוכנית:

שינויים בקו בניין צדדי צפוני וקו בניין קדמי.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. שינוי בקו בניין צדדי צפוני לבנייה קיימת בלבד מ- 4.0 מ' ל- 2.65 מ'.

ב. שינוי בקו בניין קדמי לבנייה קיימת בלבד מ- 5.0 מ' ל- 4.70 מ'.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתון האחרון צומת השרון בתאריך 23.3.18 ובילקוט הפרסומים [7773] עמודים 7166, 7167 בתאריך 24.4.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית מרכז רחוב הרצל 91 רמלה טלפון: 08-9788444 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון רחוב בן גמלא 28 הוד השרון טלפון: 09-7759666. כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חי אדיב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון

מרחב תכנון קמומי יבנה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
404-0663666

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 404-0663666, גרסה: תשריט מוצע: 7, גרסה: תקנון: 9

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

בר / בת / 213

יב / 223

יב / 600 א

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

גושים וחלקות:

גוש: 5405 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 12 עד: 12 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בניין צדדי דרומי חלקי. מ- 5.00 ל- 0.0. כמסומן בתשריט.

- שינוי קו בניין אחורי מערבי. מ- 6.00 ל- 0.0. עבור סככה כמסומן בתשריט.

3781

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עבד מסארווה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר ביטול הפקדת תוכנית מס'
הר/מק / 346 / 31

בהתאם להחלטת הועדה המקומית לתכנון ובנייה בעיריית הוד- השרון הוחלט על ביטול הפקדת תוכנית הר/מק/346/31 שפורסמה להפקדה בעיתונות בתאריך 25.1.18 ב.פ. 5782 בתאריך 3.3.08 כתנאי להפקדת תוכנית חדשה.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

הר/15/346-1 הר/19/346.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

כתובת: פינת רחוב היובלים אזור התעשייה נווה נאמן הוד-השרון.

גושים וחלקות:

גוש: 6660, חלקה: 118

מטרות והוראות התוכנית:

א. הגדלת התכנית בקומת קרקע ע"י שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבנייה, עפ"י סעיף 62(א)6.

ב. שינוי בקו בניין הקבוע בתוכנית עפ"י סעיף 62 א' (א) 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "הוד- השרון" רחוב בן גמלא 28 הוד-השרון 45265 טלפון: 7759666 - 09. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91, רמלה, טלפון: 9788444-08.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט 1989.

ילקוט הפרסומים 8018, כ"א בכסלו התשע"ט, 29.11.2018