

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין בהתאם לבנייה קיימת.

שינוי קו בנין צידי מ-4 מ' ל-1.8 מ'.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל דאר-נע חוף הכרמל, טלפון: 04-8136211 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל 15 א' חיפה, טלפון 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אסיף איזק

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל

מרחב תכנון מקומי מורדות כרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

355-0600007

שם התכנית: מכ/מק/922 – הסדרת בנייה קיימת

ברחוב פרץ אברהם 23, נשר.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 355-0600007. גרסת הוראות: 31 גרסת תשריט: 17

המהווה שינוי/כפיפות לתכנית הבאות:

שינוי: ג / 881 / 1, 943 / 2 / 10 / 3
כפיפות: ג / 580 / מכ / 201, תמ"מ / 6, תמ"א / 34 / ב / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נשר, רחוב פרץ אברהם 23

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11235 חלקה: 240

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת ושינוי קו בנין קדמי.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת השטח המותר לבנייה ל- 140 מ"ר ליח"ד בת חלקה 5 לפי סעיף 62א(א)(12).
- שינוי קו בנין קדמי ע"מ להסדיר את קונטור הבנין הקיים לפי סעיף 62א(א)(4).
- קביעת תכסית 50% לפי סעיף 62א(א)(5).
- שינוי מס' קומות ל- 3 קומות במקום 2 קומות לפי סעיף 62א(א)(4).
- קביעת גובה המבנה, מעל הכניסה הקובעת, לפי הקיים, לפי סעיף 62א(א)(4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/12/2018 ובילקוט פרסומים 8018, עמ' 3780, בתאריך 7/12/2018. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מורדות כרמל כורי 2 חיפה, טלפון: 04-6433400

ילקוט הפרסומים 8220, כ"ז בניסן התשע"ט, 2.5.2019

ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' פל 15 – חיפה, טלפון: 04-8633427

כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הועדה המקומית www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

סמי מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות הכרמל

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0475004

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון, מופקדת תוכנית מס' 354-0475004, מונה תדפיס: הוראות: 11 תשריט: 10.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

מתאר מס' 354-0137505, ען/962

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

כפר סאלם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20715, חלקה בשלמות 7

עיקרי הוראות התוכנית:

- חלוקה חדשה בהסכמת הבעלים
- שינוי בקווי בנין לעניין בנייה קיימת.
- שינוי בהוראות בדבר בינוי.
- שינוי בגודל מגרש מינימאלי

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק ראשי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0589903

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0589903 שינוי לתוכנית מתאר מס' ען/583 גרסת הוראות: 9 תשריט: 2

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אום אלפחם