

חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית אתא
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
305-0569921

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 305-0569921 החלפת מיקום שטחי ציבור שונים באותה החלקה - גוש 11039 חלקה 85 הוראות גרסה: 16 תשריט גרסה: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
כ / 251 / ב
כפיפות תמא / 34
כפיפות תמא / 35
כפיפות תממ / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עיריית קרית אתא
ישוב: קרית אתא
בי"ס שפרינצק במרכז שכונת קרית בנימין וממערב למרכז העיר ובצמוד לקאנטרי קרית אתא

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 11039 חלקה: 85

מטרות התכנית:
הסדרת גני ילדים קיימים במסגרת שימוש חורג ע"י הצרחת שטחי ציבור, קביעת קווי בנין ושינוי בהוראות בנין ועיצוב אדריכלי

עיקרי הוראות התכנית:
1. הצרחת שטחי ציבור ע"י שינוי ייעוד הקרקע משביל להולכי רגל ואזור ספורט ונופש למבנים ומסודות ציבור וללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע עפ"י סעיף א62 (א) לחוק התכנון והבנייה
2. קביעת קווי בנין עפ"י סעיף א62 (א) לחוק התכנון והבנייה
3. שינוי בהוראות בנין ועיצוב אדריכלי - ללא הגבלת מס' מבנים
ללא הגבלת מרחקים בין מבנים
עפ"י סעיף א62 (א) לחוק התכנון והבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/6/2018 ובילקוט פרסומים 7859, עמ' 9179, בתאריך 1/7/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית אתא, רח' כיכר העירייה 7, קרית אתא טל' 04-8478420, www.kiryat-ata.org.il. ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, משרד האוצר בכתובת: רח' פל-ים 15 חיפה טל' 8633432-04. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון iplan.gov.il

יעקב פריץ
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה קריית אתא

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 304-0621334

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית הנקראת מס' 304-0621334 הנקראת חפ/מק/2470 - רח' מור 14 חיפה מונה תדפיס הוראות 12 מונה תדפיס תשריט 4

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:
חפ/מק/948/ב

תכנית זו מהווה החלפה לתכנית:
חפ/948/א, חפ/מק/948/ב/1

תכנית זו כפופה לתכנית:

חפ/229/י, חפ/5/229/י, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/תט, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ

מקום התכנית:

ישוב: חיפה
הקרקע הכלולה בתכנית זו, נמצאת שכונת כבאביר, רחוב מור 14, חיפה

גושים וחלקות:

גוש: 10756 חלקות בשלמות: 83,104 חלקי חלקות: 103,105,113

מטרות התכנית:

סגירת חללים פנימיים ברח' מור 14 (סגירה מוצעת) בתוך נפח הבניין הקיים לשם הגדלת יחידות הדיוור

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה בתחום גבול התכנית ע"י תוספת שטח בנייה לפי המתואר בנספח הבינוי בהתאם לסעיף א62(א)1(א) (א) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il, המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04.