

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מחלף ראם – דרכים 40/3

גושים וחלקות:

גושים	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
2199		4
2201	9, 14 – 19, 26, 35 – 39, 52, 56	13, 40, 55
2203	55, 63, 66	47, 49, 53, 54, 58, 65, 69
2212	82, 83	
2222		60, 64
2602	7, 8	2, 3, 4, 5, 6, 9
2603	6, 10	2, 4, 7, 8, 12
2604	22	12
2711		33, 37, 38
5462		56

קואורדינטה 0: X, קואורדינטה 0: Y

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.
לאחר שהוועדה שמעה את המתנגדים, הוועדה המקומית ואת נציגי היום, החליטה הוועדה לשקול עריכת שינויים בתוכנית שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 29/01/2010 ובילקוט הפרסומים 6068, התשע, עמוד 2191, בתאריך 07/03/2010, ופרסומם לפי סעיף 106 ב' לחוק כדלהלן: להלן השינויים אשר הועדה שוקלת לערוך בתכנית:
1. הוספת חיבור ישיר של תחנת התדלוק לדרך 3/40;
2. הוספת רמפת היציאה לכיוון דרום, אשר תספק חיבור אחורי לתחנת התדלוק ותתחבר בהמשך לכביש 3/40 דרומית לתחנה, בהתחשב עד כמה שניתן בסכמת התנועה המתוכננת במפרידן אחים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובשינויים כאמור, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טל' 08-6263795 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר טוביה, באר טוביה טל' 08-8503404 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יואב, טל' 08-8500745 ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה המחוזית בתוך 30 הימים, מיום הפרסום האחרון של הודעה זו. לא ניתן להגיש התנגדויות לנושאים אשר אינם כלולים בהודעה זו.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0409482

שם התכנית: שינוי ייעוד מגרש B בשכונה ג' – שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0409482 גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 330 / 03 / 7

כפיפות תמא / 34 / ב / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שגב שלום 101.

בצדה הדרום מזרחי של שכונה ג' בישוב שגב שלום.

קואורדינטה X: 185244, קואורדינטה Y: 567172

גושים וחלקות:

גוש: 100782, מוסדר, חלקי חלקות: 243.

מגרשים:

2/330/03/7 בבהתאם לתכנית B

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מבני ציבור במגרש B בשכונה ג'.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע משטח ציבורי פתוח, לייעוד של מבנים ומוסדות ציבור והגדרת שימושים.
- קביעת זכויות ומגבלות בנייה.
- קביעת קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית טבעון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

306-0572651

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה

לילקוט הפרסומים 8308, כ"ב בסיוון התשע"ט, 25.6.2019

12208

– חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה – קריית טבעון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 306-0572651 – חלוקת חלקה 92 גוש 10479 ומתן הוראות בינוי – קריית טבעון שיעודה: מגורים א' גרסת: הוראות – 40 תשריט – 30

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי טב/34
שינוי טב/105
שינוי טב/155
כפיפות טב/127
כפיפות טב/מק/233
כפיפות טב/מק/210

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
רחוב כלניות 15 קריית טבעון

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10479 חלקות במלואן: 92

מטרת התכנית:

חלוקת החלקה לשלושה מגרשים בכדי לאפשר בניית מבני מגורים על החלקה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה תכנית של חלקה 92 לשלושה מגרשים. על פי סעיף 62א (א) 1.
2. הצעת בינוי מנחה למגרשים בהתאם לנספח בינוי מצורף ובהתאם להוראות תכנית טב/מק/210. על פי סעיף 62א (א) 5.
3. שינוי קווי בנין בהתאם לתכנית בינוי. על פי סעיף 62א(א) 4.
4. שינוי הוראות בינוי במגרש העליון ל- 2 יח"ד נפרדות.
5. מתן הוראות יעוצב אדריכלי ותנאים להיתר בהתאם.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון ת.ד. 1060 מיקוד 36100, טל: 04-9539209/10. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

עידו גרינבלום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית טבעון

מרחב תכנון מיוחד: חריש

הודעה בדבר אישור התוכנית המפורטת מס':

307-0684878

שם התוכנית: הרחבת שטח למתחם חירום בתחום תוכנית חריש/1/ד'

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור התוכנית המפורטת מס': 307-0684878, גרסת הוראות: 13, גרסת תשריט: 6

איחוד וחלוקה: בהסכמת כל הבעלים
היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים ו/או הרשאות

המתייחסת לתוכנית הבאות:

סוג היחס: מס' תוכנית:
307-0611988
שינוי חריש/1
שינוי חריש/1/ד

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
יישוב: חריש

גושים וחלקות:

גוש: 8993 חלקות במלואן: 31
גוש: 8993 חלקי חלקות: 37
קואורדינטה X 204400
קואורדינטה Y 707625

מטרת התוכנית:

הגדלת שטח לבנייני ציבור ע"ח שצ"פ לצורך הקמת מתחם חירום.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הסדרת והגדלת שטחי הציבור לתכנון יעיל המשרת את הסביבה הקרובה.
2. התוכנית אינה משנה את הוראות התוכנית החלות על השטח.
3. קביעת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 3/4/2019 ובילקוט הפרסומים 8184 עמ' 9507 בתאריך 3/4/2019. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המיוחדת – חריש. טלפון: 04-6661161 ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.mavat.moin.gov.il המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דוד מגן-מונסונגו

יושב ראש הוועדה המיוחדת לתכנון ובנייה חריש

מרחב תכנון רכס הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

356-0647446

שם התכנית: תכנית איחוד וחלוקה –

שינוי תוואי דרך מאושרת

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רכס הכרמל. מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 356-0647446.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 356-0210583

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

התכנית נמצאת בצד המערבי של הישוב דלית אלכרמל מזרחית לרחוב מס' 6 (רחוב עירוני מקומי)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11521 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי
גוש: 11521 מחלקה: 28 עד: 28 שלם
גוש: 11521 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי
גוש: 11521 מחלקה: 30 עד: 30 חלקי

12209

ילקוט הפרסומים 8308, כ"ב בסיוון התשע"ט, 25.6.2019