

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'
353-0504001**

**שם התכנית: שוכנת המעיין מגרש 3 -
תוספת זכויות בנייה**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0504001. מונה תדפיס הוראות 8 מונה תדפיס תשריט 5

כתובת שבהן חלה התכנית:
רחוב: דרך פינגלס מס' בית: 29

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:
גוש: 11322 מחלקה: 66 עד: 66 חלקי/שלם: חלקי

שטח התכנית בדונם : 0.702

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות
סוג יחס: מס' תוכנית : מק / ש / 950
סוג יחס: מס' תוכנית : מק / ש / 961 / א
סוג יחס: מס' תוכנית : ש / 11
סוג יחס: מס' תוכנית : ש / 1121 / א
סוג יחס: מס' תוכנית : ש / 343
סוג יחס: מס' תוכנית : ש / מק / 343 / א
סוג יחס: מס' תוכנית : ש / מק / 383 / א
סוג יחס: מס' תוכנית : ש / מק / 960 / ד

מטרת התכנית
תוספת שטחי בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטחי בנייה לתא שטח 3 בסך 50 מ"ר, על פי סעיף 62א(א)(16)א(2).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/1/2018 ובילקוט פרסומים 7673, עמ' 4261, בתאריך 14/1/2018 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טל': 04-6305522 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15/ב חיפה. טל': 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מנדי שפיגלר

מהנדס הוועדה המרחבית
לתכנון ובנייה יישובי הברון

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

354-007776

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון, מופקדת תוכנית מס' 354-007776, שינוי לתוכניות מתאר מס' ען/358, מונה תדפיס: הוראות 45, תשריט 25

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
באקה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8760, חלקות בשלמות 83-81

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים
2. שינוי בקווי בניין
3. שינוי בהוראות בדבר בינוי
4. שינוי גודל מגרש מינימאלי

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הוועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 04-6351789 - העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 04-8633448.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מוחמד סלימאן אגבאריה
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה עירון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי טירה, מחוז המרכז

**הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'
403-0689307**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון ובנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 403-0689307

המחווה שינוי לתוכניות הבאות:
ממ 1/920

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
ישוב: טירה

גושים וחלקות

גוש:7733 חלקה 5 חלק

עיקרי הוראות התוכנית:

- 1) קביעת חזית מסחרית לפי סעיף 62 א (א) 11.
- 2) קביעת קווי בנין לפי סעיף 62 א (א) 4 .
- 3) שינוי בגובה הבניין לפי סעיף 62 א (א) 4 א .
- 4) קביעת שטחי שירות לפי סעיף 62 א (א) 15 .
- 5) תוספת אחווי בנייה לפי סעיף 62 א (א) 16 .
- 6) קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/2/2019 ובילקוט הפרסומים מס' 8125 מיום 26 בפברואר 2019 (כ"ו בחשוון התשע"ט) עמ' 8045 .

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אל-טירה מיקוד 44915 טל' 09-7751447 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה רמלה, מחוז המרכז, רח' הרצל