

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טלפון: 02-9958825, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת גן

הודעה בדבר הודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית

מתאר מקומית מס': רג/ 1203

שם התכנית: ליראור

נמסרת בזה הודעה על תיקון הודעת אישור תכנית מתאר מקומית מס' רג/ 1203 שפורסמה בעיתונים בתאריך 07/06/2007 ובילקוט הפרסומים 5686, התשסז, עמוד 3388, בתאריך 28/06/2007, וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	רג/ 778
שינוי	רג/ 340
שינוי	רג/ 1082

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמת גן, רח' בן גוריון 26 פינת רח' בן שמן 2

גבולות התכנית:

בצפון: חלקות 143, 472, 85 בגוש 6204 במזרח: רח' בן גוריון בדרום: רח' בן שמן במערב: חלקות 357, 359, 236, 360 בגוש 6204 (רח' מבוא הפודים)

גושים וחלקות:

גוש: 6204 חלקות במלואן: 43, 229.

מטרת התכנית:

א. אחוד וחלוקה של חלקות 229 ו-43 בגוש 6204 (אחוד מגרשים מס' 1 ו-4) למגרש מס' 10.

ב. קביעת זכויות בנייה במגרש המיוחד כדלקמן: סה"כ שטח עיקרי 10025 מ"ר מהם 982 מ"ר למסחר ו- 9043 מ"ר לבית אבות או משרדים ו/או מכללה ושימושים הנלווים לה כגון: קפיטריה/מנוזה, חדר כושר, בנק, דואר, חנות צילום, חנות ספרים וכו' עפ"י הקבוע בתכנית רג/ 778 א.

ג. שינוי גובה הבנין מ-2 בניינים בקיר משותף בגבהים של 6 ו-9 קומות מעל קומת קרקע מסחרית עפ"י הקבוע בתכנית קודמות, לבנין אחד גובה של 8 קומות וקומה תשיעית חלקית, משרדים או בית אבות, מעל קומת קרקע מסחרית ומעל 4.5 מרתפים לחנייה וקומת גג למתקנים טכניים.

ד. קביעת זיקת הנאה למעבר הציבור בתחום המגרש בשטח שלא יפחת מ-191 מ"ר וקביעת זיקת הנאה למעבר הציבור במפלסים התת קרקעיים בשטח כולל שלא יפחת מ-2980 מ"ר.

ה. קביעת תנאים למתן היתר בנייה ואיכלוס.

תיקון לתכנית בנושאים הבאים:

1. מוסף נספח שלביות ב' לתכנית, המבטל את סעיפים 2-1, 4-5 ל"נספח השלביות".

2. השימושים לפי סעיף 3 למסמך "נספח שלביות" הם למוסדות חינוך, תרבות, בריאות, רווחה, קהילה ומשרדי עירייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/03/2006 ובילקוט הפרסומים 5511, התשסו, עמוד 2392, בתאריך 27/03/2006.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל' 03-7632588 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טל' 03-6753515 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דינאלה פוסק

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 304-0599167

שם התכנית: חפ/1778 א/1 - בית חולים אלישע -

תגבור זכויות למרפאות ולדיוור מוגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 304-0599167 גרסת התכנית: הוראות - 34 תשריט - 17

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	חפ/ 423
שינוי	חפ/ 304-0447052
שינוי	חפ/ 1216
שינוי	חפ/ 136
שינוי	חפ/ 1400 יב
שינוי	חפ/ 1778
החלפה	חפ/ במ/ 1778 א
כפיפות	תממ/ 6
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 פמ
כפיפות	תמא/ 38
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 תט

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: כ"ץ יאיר 12.

קואורדינטה X: 199536

קואורדינטה Y: 745057

גושים וחלקות:

גוש: 12531, מוסדר, חלקות במלואן: 1, 2, 15.

גוש: 10809, ללא מוסדר, חלקי חלקות: 730.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות לבית החולים ובית הדיור המוגן הקיימים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לבית החולים הקיים.

2. תוספת זכויות בנייה לאגף חדש לבית הדיור המוגן הקיים.

3. תוספת יחד לדיור המוגן.

4. תוספת קומות מותרות ללא שינוי בגובה המאוסר.

5. תוספת שימוש למסחר נילוה בבית הדיור המוגן.

6. שינוי קווי בנין.

7. מתן הוראות בינוי.

8. התאמת בית החולים לסטנדרטים הנדרשים לפי משרד הבריאות.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך

60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים

בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק

ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט – 1989.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-0713396

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון,

מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-0713396. גרסת

הוראות 7 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי יז/מק/15286/01

שינוי ג/15286

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

יישוב: אלון הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17893 חלקות במלואן: 29

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, בתחום מועצה

אזורית במחוז הצפון, במגרש המיועד למגורים בתכנית

שאשרה הוועדה המחוזית, בשטח שלא יעלה על 50 מ"ר.

2. שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית.

3. שינוי הוראות בדבר גובהם של בניינים ומס' הקומות

כאמור הקבועות בתכנית.

4. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים

האמורים פתוחים לקהל, כלמעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט

תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי

לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום

ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים,

למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל'

04-6429660. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית

(כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

254-0740027

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-0740027. גרסת

הוראות 6 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה יז/מק/15286/01

החלפה ג/15286

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

יישוב: אלון הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17893 חלקות במלואן: 65

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קוי בנין והוראות בינוי במגרש 205

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים

האמורים פתוחים לקהל, כלמעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט

תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי

לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום

ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים,

למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל'