

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מקרקע חקלאית למגורים והקמת 72 יח"ד.
2. הקצאת שטח למבנה ציבור משולב במבנה המגורים.
3. קביעת השימושים המותרים והוראות הבנייה.
4. הרחבת דרך ברחוב כנרת.

#### עיקרי הוראות התכנית:

בשטח זה יותר להקים סככות ומבני עזר, הנדרשים לפעילות תקינה לפיטום בקר.  
כמוכן תותר הקמת עמדת שמירה וגדר בגובה של 2.5 מ' למניעת גניבת עגלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 8633455-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טל' 9779903-077

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 8633455-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית אתא, קריית אתא 28100 טל' 8478420-04

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה-כרכור

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**308-0505321**

**שם התכנית: תוספת זכויות בנייה למפטמת עגלים**

**בגוש 10069 חלקה 51, כרכור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור מופקדת תכנית מפורטת מס': 308-0505321 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי / ש' 252

שינוי / ש' 17

שינוי / ג' 400

כפיפות 353-0138586

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: פרדס חנה-כרכור רחוב:

קואורדינטה X: 200115

קואורדינטה Y: 710671

**גושים וחלקות:**

גוש: 10069, מוסדר, חלקות במלואן: 51.

**מטרת התכנית:**

תוספת זכויות לשטח חקלאי להקמת מפטמות עגלים וכל המבנים הנלווים.  
התכנית נועדה לתת מענה להוצאת רפת קיימת מאזור מגורים בכרכור.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 301-0662163**

**שם התכנית: הסדרת מבנה באזור תעשייה**

**בגוש 10393 חלקה 13**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה זבולון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 301-0662163 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי זב' / מק' / ד' 15

שינוי זב' / א' 15

ללא שינוי / ג' 1090

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כפר חסידים א' רחוב:

אזור תעשייה הממוקם בסמוך לצומת הכניסה לרכסים על כביש מס' 762.

קואורדינטה X: 209390

קואורדינטה Y: 740459

**גושים וחלקות:**

גוש: 10393, מוסדר, חלקות במלואן: 13.

גוש: 10393, מוסדר, חלקי חלקות: 16.

גוש: 10395, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

**מטרת התכנית:**

הסדרת בנייה ושימושים במבנים הקיימים לתעשייה על ידי תוספת שימוש למסחר.