

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מקרקע חקלאית למגורים והקמת 72 יח"ד.
2. הקצאת שטח למבנה ציבור משולב במבנה המגורים.
3. קביעת השימושים המותרים והוראות הבנייה.
4. הרחבת דרך ברחוב כנרת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית אתא, קריית אתא 28100 טל' 04-8478420.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה-כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

308-0505321

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה למפטמת עגלים

בגוש 10069 חלקה 51, כרכור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור מופקדת תכנית מפורטת מס': 308-0505321 גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ש / 252

שינוי ש / 17

שינוי ג / 400

כפיפות 353-0138586

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרדס חנה-כרכור רחוב:

קואורדינטה X: 200115

קואורדינטה Y: 710671

גושים וחלקות:

גוש: 10069, מוסדר, חלקות במלואן: 51.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות לשטח חקלאי להקמת מפטמות עגלים וכל המבנים הנלווים. התכנית נועדה לתת מענה להוצאת רפת קיימת מאזור מגורים בכרכור.

עיקרי הוראות התכנית:

בשטח זה יותר להקים סככות ומבני עזר, הנדרשים לפעילות תקינה לפיטום בקר. כמוכן תותר הקמת עמדת שמירה וגדר בגובה של 2.5 מ' למניעת גניבת עגלים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טל' 077-9779903

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 301-0662163

שם התכנית: הסדרת מבנה באזור תעשייה

בגוש 10393 חלקה 13

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה זבולון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 301-0662163 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי זב / מק / 15 / ד

שינוי זב / 15 / א

ללא שינוי ג / 1090

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר חסידים א' רחוב:

אזור תעשייה הממוקם בסמוך לצומת הכניסה לרכסים על כביש מס' 762.

קואורדינטה X: 209390

קואורדינטה Y: 740459

גושים וחלקות:

גוש: 10393, מוסדר, חלקות במלואן: 13.

גוש: 10393, מוסדר, חלקי חלקות: 16.

גוש: 10395, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה ושימושים במבנים הקיימים לתעשייה על ידי תוספת שימוש למסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מתעשייה למתחם משולב במסחר תעשייה קלה ומלאכה ומשטח חקלאי לדרך.
- קביעת תכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות בנייה, שטחי בנייה, גובה מבנה, קווי בנין, הנחיות בינוי.
- התווית דרכים פנימיות וחניות במתחם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה זבולון, כפר המכבי 30030 טל' 04-8478105.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0600254

שם התכנית: שינוי מס' יח"ד במגרש

ותוספת זכויות בנייה ברחוב הרקפת בעתלית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 303-0600254 גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/ 945
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עתלית רחוב: הרקפת, שכונת נווה הפרחים
קואורדינטה X: 194155
קואורדינטה Y: 732490

גושים וחלקות:

גוש: 10544, מוסדר, חלקות במלואן: 19.

מטרת התכנית:

הגדלת מס' יח"ד ותוספת אחוזי בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי הוראות בדבר מס' יחידות דיור, מיחידה אחת במגרש ל-6 יחידות דיור.
- הגדלת אחוזי בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל' 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הכרמל, עין כרמל 30860 טל' 04-8136213.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 355-0596882

שם התכנית: מב/925 הסדרת בנייה ותוספת זכויות

בגוש 11144, חלקה 582, רכסים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 355-0596882 גרסת התכנית: הוראות – 38 תשריט – 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מכ/ 300
שינוי	מכ/ 201
שינוי	מכ/ 300 א
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	מכ/ 278
כפיפות	תממ/ 6
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	מכ/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רכסים רחוב: הרב שמעוןוביץ' 17, רכסים.

גושים וחלקות:

גוש: 11144, מוסדר, חלקות במלואן: 374, 582.
גוש: 11144, מוסדר, חלקי חלקות: 388, 394.

קואורדינטה X: 209567

קואורדינטה Y: 738980

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת, שינוי הוראות בנייה והוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' דירות מ 5 ל- 7
- הגדלת שטח עיקרי מותר
- הגדלת שטחי שירות
- הסדרת בינוי וחניה.