

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית שמונה, הרצל 37 קריית שמונה 11019 טלפון: 04-6942454.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

#### אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

### הודעות מאת הוועדות המקומיות

#### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

351-0573014

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה – אלונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 351-0573014. גרסת הוראות: 26, תשרי: 21.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- מ / 276

כפיפות ל- מ / 345

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מוא"ז מנשה

ישו: גן השומרון

#### גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 10082 מחלקה: 120 עד: 120 שלם

#### מטרת התכנית:

התכנית מאחדת ומחלקת מחדש מגרשים 106, 106/1 ו-106/2 (חלקה 120). משנה קווי בניין בתא שטח 1, מוסיפה שטח בנייה עיקרי בסך 50 מ"ר עבור תא שטח 3.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה מחדש למגרשים 106, 106/1 ו-106/2 (חלקה 120) – לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.

2. בתא שטח 1:

שינוי בקו בנין קדמי מ-3.5 מ' במצב מאושר ל-2.68-2.47 מ' במצב מוצע-לפי תשריט מצב מוצע למבנה קיים.

שינוי בקו בנין קדמי לחניה מקורה – מ-1 מ' ל-0.00 מ' – לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.

בתא שטח 2: מגורים בישוב כפרי שינוי בקו בנין צידי-ימני מ-3 מ' במצב מאושר ל-4 מ' במצב מוצע.  
3. תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי לשטח המגורים בנחלה – לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 17.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 6177307-04.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, חיפה. טל' 8616222 – 04)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מנשה אלונה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

351-0688788

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה – אלונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 351-0688788. גרסת נתוני הוראות: 6, גרסת נתוני תשרי: 5.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל- מ / 192 / א

שינוי ל- משח / 31

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מנשה

ישו: צומת הכניסה לישוב מייסר

#### גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 8709 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי

גוש: 8714 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי

גוש: 8714 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 8715 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 8715 מחלקה: 9 עד: 9 שלם

גוש: 8715 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי

גוש: 8715 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי

#### מטרת התכנית:

הסדרת דרך כניסה וכיכר למייסר

#### עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת הדרך על פי סעיף 26 א (א) 2

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 6177307-04. העתק

14639

ילקוט הפרסומים 8431, ט' באלול התשע"ט, 9.9.2019