

מטרות התכנית:

הרחבת דרך על חשבון מגרש מגורים לצורך הנגשת אתר לבניין ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת דרך על פי סעיף 62 א (א) (2) לחוק.
- קביעת תנאים והנחיות להרחבת הדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0671628

שם התכנית: מערך דרכים גסר אלזרקה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0671628. מונה תדפיס תשריט 9, מונה תדפיס הוראות 10

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 356
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 730
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1076
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 733

גושים / חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 10399 מחלקה: 78 עד: 78 חלקי
גוש: 10399 מחלקה: 79 עד: 79 חלקי
גוש: 10399 מחלקה: 80 עד: 80 חלקי
גוש: 10399 מחלקה: 81 עד: 81 חלקי
גוש: 10399 מחלקה: 82 עד: 82 חלקי
גוש: 10399 מחלקה: 83 עד: 83 חלקי
גוש: 10399 מחלקה: 84 עד: 84 חלקי
גוש: 10399 מחלקה: 85 עד: 85 חלקי
גוש: 10399 מחלקה: 86 עד: 86 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 30 עד: 30 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

גוש: 10400 מחלקה: 32 עד: 32 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 33 עד: 33 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 35 עד: 35 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי
גוש: 10400 מחלקה: 38 עד: 38 חלקי

שטח התכנית בדונם : 18.896

מטרת התכנית

ריארגון מערך דרכים

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה הקטנת קו בניין למבנים קיימים הארכת דרך

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 8633448-04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0676049

שם התכנית: הסטת תוואי דרך

ואימוץ תוואי קיים-מתחם מערבי

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0676049. מונה תדפיס תשריט 5, מונה תדפיס הוראות 5

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 356
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 730
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1076
סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 733

גושים / חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 10397 מחלקה: 88 עד: 88 חלקי
גוש: 10397 מחלקה: 89 עד: 89 חלקי
גוש: 10397 מחלקה: 90 עד: 90 חלקי
גוש: 10397 מחלקה: 91 עד: 91 חלקי
גוש: 10397 מחלקה: 92 עד: 92 חלקי
גוש: 10397 מחלקה: 93 עד: 93 חלקי
גוש: 10397 מחלקה: 94 עד: 94 חלקי